

Số: 78/TB-UBND

Hà Đông, ngày 15 tháng 4 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông.

*Căn cứ Điều 48 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 09/4/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông;*

Ủy ban nhân dân quận Hà Đông thông báo công bố, công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông tại Trụ sở UBND quận, địa chỉ tại Lô No1 Trung tâm hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội và trên Cổng thông tin điện tử của quận Hà Đông (<http://hadong.hanoi.gov.vn>).

Để đảm bảo thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông theo đúng quy định, UBND quận giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện các nội dung sau:

1. Giao Trung tâm Văn hóa – Thông tin và thể thao phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường đăng tin công bố, công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông.

*(Gửi kèm theo Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 09/4/2020 của UBND thành phố Hà Nội)*

2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường:

+ Niêm yết công khai toàn bộ tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông tại Trụ sở UBND quận theo quy định.

+ Tổng hợp, tham mưu báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 28/5/2020 và 15/9/2020.

3. Giao Văn phòng HĐND-UBND quận: Thực hiện đăng tải toàn bộ Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 09/4/2020 của UBND thành phố Hà Nội kèm theo Danh mục các công trình, dự án trên Cổng thông tin điện tử của UBND quận để các chủ đầu tư các dự án sử dụng đất và các tổ chức, cá nhân có liên quan nắm bắt, thực hiện.

4. Giao Chủ tịch UBND các phường tổ chức công bố, công khai Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 09/4/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc

phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông và Danh mục các dự án trên địa bàn phường mình đến toàn thể cán bộ chủ chốt của phường và khu phố, các tầng lớp nhân dân, các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đóng trên địa bàn phường được biết bằng các hình thức phù hợp của địa phương.

5. Yêu cầu các chủ đầu tư:

+ Tập trung nguồn lực để triển khai thực hiện các dự án đã được phê duyệt đảm bảo tính khả thi của Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, đồng thời đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

+ Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 về Ủy ban nhân dân quận (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường*) **trước ngày 20/5/2020 và 10/9/2020.**

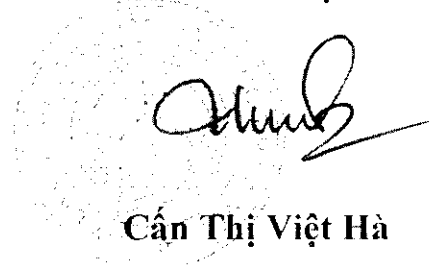
UBND quận Hà Đông công bố và thông báo đến các phòng; ban; ngành; đoàn thể; UBND các phường; các tổ chức, doanh nghiệp trong và ngoài Quận; các tầng lớp nhân dân trên địa bàn Quận được biết về Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông để tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND thành phố: (để b/c)
- Sở Tài nguyên và Môi trường:
- TT Quận ủy, HĐND, UBND quận:
- Văn phòng HĐND&UBND quận:
- Phòng TNMT:
- Các phòng, ban, đoàn thể:
- UBND các phường;
- Công TTĐT quận;
- Lưu: VKH

10

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Cán Thị Việt Hà**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**



Ký bởi: Văn phòng Ủy ban  
Nhân dân Thành phố  
Ngày ký: 09/04/2020  
17:07:34 +07:00

Số: **1420/QĐ** - UBND

Hà Nội, ngày **09** tháng **4** năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;*

*Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2020; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Xét đề nghị của: Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 272/TTr-STNMT-CCQLDD ngày 10 tháng 01 năm 2020, Tờ trình số 1050/TTr-STNMT-CCQLDD ngày 14 tháng 02 năm 2020 và Tờ trình số 2178/TTr-STNMT-CCQLDD ngày 23 tháng 3 năm 2020,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 tỷ lệ 1/10.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của quận Hà Đông, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 14 tháng 02 năm 2020), với các nội dung chủ yếu như sau:

a) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2020:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã đất	Diện tích kế hoạch năm 2020 (Ha)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN</b>		<b>4.963,77</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>1.213,23</b>
1	Đất trồng lúa	LUA	692,98
+	Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	692,09
2	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	0,89
3	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	341,21
4	Đất trồng cây lâu năm	CLN	39,74



TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã đất	Diện tích kế hoạch năm 2020 (Ha)
5	Đất rừng sản xuất	RSX	
6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	37,67
7	Đất nông nghiệp khác	NKH	98,62
<b>II</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>3.315,23</b>
1	Đất quốc phòng	CQP	54,47
2	Đất an ninh	CAN	14,73
3	Đất khu công nghiệp	SKK	-
4	Đất khu chế xuất	SKT	-
5	Đất cụm công nghiệp	SKN	
6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	68,04
7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	240,28
8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-
9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.129,27
10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	3,31
11	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,44
12	Đất ở tại nông thôn	ONT	-
13	Đất ở tại đô thị	ODT	1.381,23
14	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	36,76
15	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	4,06
16	Đất cơ sở tôn giáo	TON	13,31
17	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	65,47
18	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,41
19	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	12,41
20	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	91,21
21	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,55
22	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	58,44
23	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	90,71
24	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	26,61
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>435,32</b>

b) Danh mục các Công trình, dự án

Danh mục các Công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2020 kèm theo (93 dự án với diện tích 266,59 ha). Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về tính pháp lý và chính xác đối với các danh mục công trình, dự án cụ thể.

2. Trong năm thực hiện, UBND quận Hà Đông có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế xã hội quan trọng cấp bách vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, dự án dân sinh bức xúc mà chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông đã được UBND Thành phố phê duyệt thì tổng hợp, báo cáo Sở

Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, trình UBND Thành phố trước ngày 31/5/2020.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND quận Hà Đông:

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2020.

d) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

đ) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất, đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2020.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

c) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 01/10/2020.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hà Đông và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: CVP, PCVP V.T.Anh, .ĐT;
- Lưu VT.

11038 - 48

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN TRONG NĂM KẾ HOẠCH 2020 CỦA QUẬN HÀ ĐÔNG**

*(Kèm theo Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 09 tháng 4 năm 2020 của UBND Thành phố)*

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
<b>A</b>	<b>CÁC DỰ ÁN NĂM TRONG NGHỊ QUYẾT 27/NQ- HĐND NGÀY 04/12/2019 CỦA HĐND THÀNH PHỐ:</b>								
<b>I</b>	<b>CÁC DỰ ÁN TRONG BIỂU IA: Danh mục các dự án vốn ngân sách dân sinh bức xúc thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2020</b>								
<b>I.1</b>	<b>Biểu IA: Các dự án năm trong Nghị quyết số 11/ NQ -HĐND ngày 04/12/2018 của HDND T.P chuyển sang thực hiện năm 2020</b>								
1	Cải tạo, nâng cấp đường, hè và rãnh thoát nước đường Lý Thường Kiệt, tổ dân phố số 4, phường Phú La	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,070		0,070	Quận Hà Đông	Phường Phú La	QĐ số 15007/QĐ-UBND ngày 08/10/2011 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án đầu tư. Nghị quyết 10/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020 của Quận Hà Đông.
2	Các tuyến đường kết nối khu đất dịch vụ LK21, LK26, HT5 phường La Khê	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	1,370		0,170	Quận Hà Đông	Phường La Khê	QĐ Số 15891/QĐ-UBND ngày 19/11/2011 của UBND quận Hà Đông V/v phê duyệt dự án các tuyến đường kết nối khu đất dịch vụ LK21, LK26, HT5 phường La Khê.
3	Dự án xây dựng đường kết nối khu đất dịch vụ thôn Nhân Trạch, thôn Bắc Lâm (Nam Ninh, khu C), phường Phú Lương,	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	2,340	0,190	0,190	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ số 2040/UBND-TCKH ngày 20/8/2012 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội cấp chỉ giới đường đỏ tháng 3/2012 Bản vẽ chỉ giới đường đỏ. QĐ số 2495/QĐ-UBND ngày 22/4/2014 của UBND quận Hà Đông cho phép chuẩn bị đầu tư. QĐ số 3083/QĐ-UBND ngày 28/4/2016 của UBND quận Hà Đông Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. QĐ số 10133/QĐ - UBND ngày 31/10/2016 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.
4	Hội trường họp dân TDP 13 Mộ Lao	DSH	UBND phường Mộ Lao	0 010		0,010	Quận Hà Đông	Phường Mộ Lao	QĐ 7887/QĐ-UBND 26/10/2017 về phê duyệt BC KTK T.

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
5	Đường kết nối khu đất dịch vụ 3 với khu đất dịch vụ 4 phường Đồng Mai	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	1,550		0,800	Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	QĐ số 10406/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án.
6	Nhà họp dân tổ dân phố 6, Phường Phú La	DSH	UBND Phường Phú La	0,035	0,035	0,035	Quận Hà Đông	Phường Phú La	QĐ số 6314/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 về phê duyệt chủ trương đầu tư;
7	Xây dựng đường nối từ đường 18.5m vào khu đất dịch vụ Đào Đát - Hàng Bè	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,300	0,020	0,020	Quận Hà Đông	Phường Iến Hưng	QĐ số 2471/QĐ-UBND ngày 10/5/2013 của UBND quận Hà Đông Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật. Nghị quyết 16/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 5/8/2016 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công (2016 - 2020 của Quận Hà Đông.
8	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ Đồng Bo, Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Men (Khu A) thôn Trinh Lương, Phú Lương	TMD	Ban QLDA ĐTXD quận	6,950	0,450	0,450	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ số 10392/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND quận Hà Đông Phê duyệt dự án.
9	Đầu tư xây dựng kết cấu HTKT khu Trung tâm hành chính mới quận Hà Đông (Đường N1, đường K8, phần thu hồi bổ sung)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,250		0,200	Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu, Quang Trung	QĐ số 19/QĐ-UBND ngày 13/01/2005 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt dự án; Quyết định 2254/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hà Tây ngày 10/7/2008 về phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 khu trung tâm hành chính mới thành phố Hà Đông. Quyết định số 5621/UBND-KHĐT của UBND thành phố Hà Nội ngày 07/11/2017 về chấp thuận chủ trương điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng kết cấu HTKT khu TTHC mới quận Hà Đông.
10	Khu đấu giá QSDĐ khu Hà Trì 1 (Ký hiệu X10) phường Hà Cầu	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,030		0,030	Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	UBND quận Hà Đông đã phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại QĐ số 5557/QĐ-UBND ngày 03/7/2014 KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-2020 TB82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐ năm 2018 và giai đoạn 2018-2020

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
11	Trường THCS Biên Giang( giai đo n 2), phường Biên Giang	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	0,380	0,020	0,380	Quận Hà Đông	Phường Biên Giang	Quyết định số 8397/QĐ-UBND ngày 25/10/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường THCS Biên Giang (giai đoạn 2), phường Biên Giang, quận Hà Đông.
12	Đường dẫn nối từ khu đất dịch vụ 4. Văn Phú đến phố Văn Phú. phường Phú La	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,240		0,060	Quận Hà Đông	Phường Phú La	Quyết định số 3831/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2012 của UBND quận Hà Đông về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Đường dẫn nối từ khu đất dịch vụ 4 Văn Phú đến phố Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Hà Nội.
13	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất giáp Ao Vang (X1, X2, X3, X4), Mộ Lao	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,250		0,250	Quận Hà Đông	Phường Mộ Lao	KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-TB82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐĐ năm 2018 và giai đoạn 2018-2020
14	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất TDP 4 phường Phúc La	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,010		0,010	Quận Hà Đông	Phường Phúc La	KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-TB82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐĐ năm 2018 và giai đoạn 2018-2020
15	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất TDP 10 phường Phúc La	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,005		0,005	Quận Hà Đông	Phường Phúc La	KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-TB82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐĐ năm 2018 và giai đoạn 2018-2020
16	Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ LK27, C13a, C13b, LK28, HT10, TTCN phường Dương Nội. quận Hà Đông (phần thu hồi bổ sung)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,090		0,090	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	QĐ số 7980/QĐ-UBND ngày 11/10/2010 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch đấu thầu công trình. QĐ số 8399/QĐ-UBND phê duyệt BCKTKT Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ LK27, C13a, C13b, LK28, HT10, TTCN phường Dương Nội. quận Hà Đông (phần thu hồi bổ sung)



STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
17	Khu đấu giá giáp trường THCS Yên Nghĩa (khu Hòa Bình)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,055		0,055	Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-TB82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐĐ năm 2018 và giai đoạn 2018-2020
18	Dự án Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa)	DTL	Ban duy tu các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn	30,760		30,760	Quận Hà Đông	Vạn Phúc; Yên Kiêu; Quang Trung; La Khê; Dương Nội; Yên Nghĩa	Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 23/2/2013 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía tây TP Hà Nội; VB 1855/QHKT-TMB-P7-P5 ngày 15/5/2015 của Sở Quy hoạch kiến trúc v/v chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng.
19	Nhà văn hóa tổ 2, 3, 17 và sân thể thao khu Ứng	DVH	UBND phường	0,450	0,320	0,450	Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	Văn bản 10830/UBND-TNMT ngày 13/12/2011 của UBND TP Hà Nội về chỉ đạo xử lý khắc phục sai phạm trong sử dụng đất tại một số dự án công trình trên địa bàn quận Hà Đông; Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà văn hóa tổ 2; Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà văn hóa tổ 5; Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà văn hóa tổ 13; Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà văn hóa tổ 7.
20	Đường từ QL21B đi đình Động Lâm Phường Phú Lương ( Dự án tồn tại năm 2008)	DGT	UBND Phường Phú Lương	1,300	1,000	1,300	Quận Hà Đông	Phường Ph Lương	Văn bản số: 1330/UBND-CNXD ngày 24/3/2008 của UBND tỉnh Hà Tây. Quyết định số: 1402/QĐ-UBND ngày 28/5/2008 của UBND tỉnh Hà Tây V/V Duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch đấu thầu công trình đường từ QL21B đi đình Động Lâm xã Phú Lương, T.P Hà Đông, tỉnh Hà Tây
I.2	Biểu 2A: Các dự án nằm trong Nghị quyết số 10/ NQ -HDND ngày 08/7/2019 của HDND thành phố chuyển sang thực hiện năm 2020								

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
21	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thôn Văn Nội thuộc các xã đồng Gùng, Ma Lễ, Ma Chằm phường Phú Lương	TMD	Ban QLDA ĐTXD quận	3,690	0,070	0,070	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	Quyết định số 2437/QĐ-UBND ngày 13/4/2017 của UBND quận Hà Đông v/v duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
22	Đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư Hà Trì - Văn Phú, Phúc La	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	2,010	0,060	0,060	Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	QĐ số 4957/QĐ-UBND ngày 28/4/2010 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 5091/QĐ-UBND ngày 04/10/2012 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư đường Hà Trì - Văn Phú Phú La thuộc địa bàn phường Hà Cầu, quận Hà Đông; Quyết định số 2884/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án Đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư đường Hà Trì - Văn Phú Phú La thuộc địa bàn phường Hà Cầu, quận Hà Đông.
23	Đường từ trường mầm non Huyện Kỳ vào trường tiểu học phú lâm và cải tạo đường giao thông, rãnh thoát nước các tổ dân phố 7 và 8 (phường Phú Lâm 0,08 ha Phú Lương 0,02 ha)	DGT	UBND phường Phú Lâm	0,100	0,100	0,100	Quận Hà Đông	Phường Phú Lâm; phường Phú Lương	Quyết định số 9850/QĐ-UBND ngày 27/10/2016 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt "QĐ 5935/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình thuộc lĩnh vực giao thông cấp thoát nước, trụ sở cơ quan hành chính, trường học, công nghiệp, lĩnh vực khác (đợt 1). QĐ 9850 ngày 27/10/2016 về việc phê duyệt Báo cáo KTKT. QĐ 11631/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 về giao chỉ tiêu kinh tế - xã hội và dự toán thu chi ngân sách năm 2017 của quận Hà Đông" báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình
1.3	Biểu 2B: Các dự án có trong nghị quyết 10/NQ-HĐND ngày 08/7/2019								

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
24	Khu dân cư mới phường Vạn Phúc	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	18,810		0,030	Quận Hà Đông	Phườn Vạn Phúc	QĐ số 6239/QĐ-UBND ngày 29/7/2014 Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư. Quyết định số 5110/QĐ-UBND của UBND quận Hà Đông ngày 25/7/2008 về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế và dự toán quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư phường Vạn Phúc.
<b>I.4</b>	<b>Dự án đăng ký mới thực hiện năm 2020</b>								
25	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thôn Mậu Lương (xứ đồng Ma Tre, Bồ Đa, Hàng Bè). Phần thu hồi bổ sung	ODT	Ban QLDA	7,280	0,230	0,230	Quận Hà Đông	Phườn Kiến Hưng	quyết định số 3537/QĐ-UBND ngày 24/5/2017 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT khu đất dịch vụ thôn Mậu Lương (xứ đồng Ma Tre, Bồ Đa, Hàng Bè) phường Kiến Hưng, quận Hà Đông.
26	Dự án Đầu tư xây dựng công trình cầu Ý La	DGT	Ban QLDA ĐTXDCTGT TP Hà Nội	0,100		0,100	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	QĐ số 5636/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND Thành Phố Hà Nội phê duyệt dự án
27	Cải tạo, nâng cấp hệ thống đường, rãnh thoát nước, vỉa hè khu tập thể Bưu Điện - Tô dân phố 3 Phú La	DTL	UBND phường Phú La	0,16	0,16	0,16	Quận Hà Đông	Phường Phú La	QĐ 1979/QĐ-UBND ngày 20/5/2015 của UBND quận về việc chuẩn bị đầu tư công trình. QĐ 6444/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận về phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án VB 824/UBND-QLĐT ngày 11/5/2016 của UBND quận về chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng.
<b>II</b>	<b>CÁC DỰ ÁN TRONG BIỂU I B: Danh mục các dự án vốn ngân sách dân sinh bức xúc thu hồi đất; chuyên mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2020</b>								
<b>II.1</b>	<b>Biểu 1B: Các dự án có trong nghị quyết 11/NQ-HĐND ngày 04/12/2018</b>								

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
28	Đấu giá khu đất Đồng Đan, Đồng Cốc, Nhân Trạch, Phú Lương.	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	5,740	0, 10	0,110	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông.
29	Xây dựng tuyến đường tiếp giáp khu đất dịch vụ Đào đất- Hàng Bè nối với đường 18,5m phường Kiến Hưng, quận Hà Đông	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,480	0,480	0,480	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Quyết định số 6470/QĐ-UBND ngày 23/7/ 016 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án
30	Dự án nút giao thông giữa tuyến đường số 1 thuộc dự án xây dựng đường giao thông bao quanh khu tương niệm danh nhân Chu Văn An với tuyến đường 70	DGT	Trung tâm PTQĐ Hà Nội	0,570		0,130	Quận Hà Đông	Phường Phúc La, Kiến Hưng	Thông báo số 295/TB_ UBND ngày 05/10/2016 của UBND quận Hà Đông V/V thu hồi đất để thực hiện dự án nút giao thông giữa tuyến đường số 1 thuộc dự án xây dựng đường giao thông bao quanh khu tương niệm danh nhân Chu Văn An với tuyến đường 70
<b>II.2</b>	<b>Biểu 2B: Các dự án có trong nghị quyết 10/NQ-HĐND ngày 08/7/2019</b>								
31	Xây dựng các tuyến đường tiếp giáp các dự án liên quan khu đô thị mới Văn Phú, quận Hà Đông	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	3,440		0,020	Quận Hà Đông	Phường Phú La phường Kiến Hưng, Hà Cầu	QĐ số 5105/QĐ-UBND ngày 19/10/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt d. án đầu tư.
32	Mở rộng Đường Lê Lai (giáp đường Lê Lợi) phường Nguyễn Trãi	DGT	UBND Phường Nguyễn Trãi	0,0053		0,0053	Quận Hà Đông	phường Nguyễn Trãi	Quyết định số 8610/QĐ-UBND ngày 09/12/2017 của UBND quận Hà Đông về việc cho phép thực hiện công tác GPMB 03 hộ đầu đườ g Lê Lai, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
33	Mở rộng đường vào Nhà văn hóa Rạng Đông	DGT	UBND phường	0,02	0,02	0,02	Quận Hà Đông	Biên Giang	Văn bản 10830/QĐ-UBND ngày 19/10/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc chỉ đạo xử lý, khắc phục sai phạm trong việc sử dụng đất đai tại một số dự án xây dựng công trình trên địa bàn quận. QĐ 1412/QĐ-UBND ngày 29/2/2008 của UBND quận v/v giao nhiệm vụ cho UBND xã Biên Giang (nay là phường Biên Giang) là chủ đầu tư Dự án
<b>II.3</b>	<b>Dự án đang ký mới thực hiện trong năm 2020</b>								
34	Cải tạo nâng cấp hệ thống rãnh thoát nước tại tổ dân phố 3	DTL	UBND Phường Yên Nghĩa	0,010		0,007	Quận Hà Đông	Phường Yên nghĩa	Quyết định số 3683/QĐ-UBND ngày 04/9/2019 của UBND Quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo nâng cấp hệ thống đường, rãnh thoát nước còn lại của tổ 3,5,7,14 phường Yên nghĩa.
<b>III</b>	<b>CÁC DỰ ÁN NĂM TRONG BIỂU 2:</b>								
	<b>Danh mục các dự án vốn ngoài ngân sách dân sinh bức xúc thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2020</b>								
<b>III.1</b>	<b>Biểu 2: Danh mục các dự án có trong Nghị quyết 11/NQ-HĐND ngày 04/12/2018</b>								
35	Nâng khả năng tải đường dây 220Kv Hòa Bình - Hà Đông	DNL	Công ty truyền tải điện 1	0,050		0,050	Quận Hà Đông	Phường Biên Giang	Quyết định số 1540/QĐ-EVNNPT ngày 14/07/2016 của Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia về việc phê duyệt đề cương nghiệm vụ thiết kế và dự toán chi phí khảo sát, lập báo cáo nhiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Nâng khả năng tải đường dây 220Kv Hòa Bình - Hà Đông. Văn bản số 4098/QHKT-HTKT ngày 27/06/2017 của Sở Quy hoạch - Kiến Trúc thành phố Hà Nội về việc hướng tuyến công trình Nâng khả năng tải đường dây 220Kv Hòa Bình - Hà Đông.

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
36	Khu Chung cư quốc tế Hoàng Thành CiTy (Khu đất cổ ngưa)	ODT	Công ty CP đầu tư và phát triển hạ tầng Hoàng Thành	0,250		0,250	Quận Hà Đông	Phường Mộ Lao	QĐ số 1469/QĐ-UBND ngày 02/6/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi đất của Ban QLDA KĐT Mô Lao giao CTCPĐTPT Hoàng Thành thực hiện Dự án xây dựng Khu chung cư quốc tế Hoàng Thành CiTy tại khu đất Cổ Ngưa. QĐ 6497/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết khu đất cổ ngưa tỷ lệ 1/500. QĐ số 4559/QĐ ngày 12/7/2017 của UBND Thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư.
37	Đường dây 220kv Hà Đông - Phú Lý	DNL	Tổng công ty Truyền tải điện Quốc gia	0,300		0,300		Phường Phú Lâm	QĐ 423/QĐ-TTg 18/03/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc "Phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực Quốc gia giai đoạn 2011 - 2020 xét đến năm 2030". KH 61/KH-BCĐ ngày 10/3/2017 của Ban chỉ đạo phát triển lưới điện thành phố Hà Nội năm 2017. QĐ 0630/QĐ-EVN
38	Cải tạo đường dây không 110KV Hà Đông - Sơn Tây ( Từ VT07 đến VT 5)	DNL	Ban QLDA lưới điện Hà Nội	0,150		0,15	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	QĐ 1066/QĐ-EVN Hà Nội ngày 10/3/2016 của tổng công ty Điện lực T.P Hà Nội về phê duyệt TKVTC - TDT công trình. Quyết định số 5123/QĐ- EVN Hà Nội ngày 29/12/2014 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo đường dây không 110 KV Hà Đông - Sơn Tây
39	Hoàn thiện khớp nối hạ tầng kỹ thuật khu ĐTM Dương Nội và các dự án lân cận (tuyến từ nút N122 - N126; N126 - N129; K18 - K18A; K33 - Kênh La Khê; K37 - K37A; T7-T41; T37-T41; T36-T44; T46A-T39A; N70-N122; N70-N67 kéo dài) Phần bổ sung điều chỉnh diện tích thực hiện từ 1,64 ha lên 5.68 ha	DGT	CTCP tập đoàn Nam Cường	5.680	5,680	5.680	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội, Phường Yên Nghĩa	Thông báo 309/TB-UBND ngày 28/4/2017 của UBND thành phố Hà Nội về kết luận của tập thể lãnh đạo UBND thành phố về chủ trương hoàn thiện khớp nối hạ tầng và đầu tư xây dựng trường học thuộc dự án KĐT mới Dương Nội, Hà Đông. Văn bản 662/KH&ĐT-NNS ngày 20/2/2017 của Sở Kế hoạch đầu tư về việc hoàn thiện khớp nối hạ tầng và đầu tư xây dựng trường học thuộc dự án Khu đô thị mới Dương Nội, Hà Đông. Quyết định 1955/QĐ-UBND ngày 02/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 khu đô thị mới Dương Nội.

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
<b>III.2</b>	<b>Biểu 3: Danh mục các dự án có trong Nghị quyết 10/NQ_HĐND ngày 08/7/2019</b>								
40	Trường Đại học Phenikaa ( tên cũ Trường Đại học Thành Tây) thu hồi diện tích còn lại của dự án là 0,80 ha). Đề nghị điều chỉnh tên Dự án, tên Chủ đầu tư.	DGD	Trường Đại học Phenikaa	12,62	0,80	0,80	Quận Hà Đông	phường Dương Nội	QĐ số 2957/QĐ- UBND ngày 15/6/2018 của UBND Thành phố Hà Nội V/V điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng trường Đại học Thành Tây (bao gồm cả quy mô và tiến độ thực hiện dự án). Đã giải phóng mặt bằng và được giao đất phần lớn dự án thuộc phường Yên nghĩa (11,8 ha), còn lại diện tích 0,8ha thuộc Dương Nội chưa thu hồi đất, giao đất. Văn bản số 4189/VP-ĐT ngày 14/5/2019 của UBND Thành phố.
<b>III.3</b>	<b>Danh mục dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2020</b>								
41	Tổ hợp TTTM và dịch vụ hỗn hợp Dương Nội, Hà Đông	TMD	Công ty cổ phần Thương mại và du lịch Sơn Hà	1,400	1,160	1,160	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Văn bản số 2827/QHKT-P4 ngày 21/7/2014 của Sở Quy hoạch kiến trúc về việc chấp thuận quy hoạch TMB và phương án kiến trúc sơ bộ tổ hợp TTTM&DVHH tại phường Dương Nội, quận Hà Đông. Văn bản số 3872/UBND_KH&ĐT ngày 08/08/2017 của UBND thành phố Hà nội về việc cho phép giãn tiến độ thực hiện dự án TTTM&DVHH tại phường Dương Nội, quận Hà Đông. Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001740 ngày 07/10/2014 của UBND Thành phố:Hiện tại dự án đang trình phương án thu hồi giải phóng mặt bằng phần diện tích chưa thu hồi để thực hiện dự án
<b>B</b>	<b>CÁC DỰ ÁN NĂM NGOÀI NQ 27/NQ- HĐND NGÀY 04/12/2019 HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ</b>								
42	Hoàn thiện các tuyến đường xung quanh dự án xây dựng Bệnh viện và Trung tâm thương mại tại phường Dương Nội	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	5,560			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Văn bản số 3482/UBND-KH&ĐT ngày 17/7/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc chủ trương đầu tư Dự án Hoàn thiện các tuyến đường xung quanh dự án xây dựng Bệnh viện và Trung tâm thương mại tại phường Dương Nội, quận Hà Đông.

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
43	Hội trường họp dân khu dịch vụ II Văn Phú	DSH	UBND Phường Phú La	0,024			Quận Hà Đông	Phường Phú La	Chấp thuận quy hoạch Tổng mặt bằng số 2339/UBND-QLĐT V/V: chấp thuận QHTMB tỷ lệ 1/500 công trình: Hội trường họp dân khu dịch vụ II Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông ngày 06/9/2018 của UBND quận Hà Đông.
44	Đầu nối đường tổ 5 ra đường Phùng Hưng	DGT	UBND Phường Phúc La	0,010			Quận Hà Đông	Phường Phúc La	Quyết định số 1881/QĐ-UBND ngày 11/5/2018 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
45	Đườngđầu nối tuyến đường 22,5 m từ dự án dân cư mới đến đường Vạn Phúc	DGT	UBND Phường Vạn Phúc	0,220			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	Quyết định số 3761/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật tuyến đường 22,5 m từ khu dân cư mới đến đường Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông
46	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất Lô N05 khu TTHC mới	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,006			Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	TB 82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐ năm 2018 và giai đoạn 2018-2020. ( Nguồn gốc: là đất công do UBND phường quản lý)
47	Đấu giá 01 thửa đất A44 thuộc khu đấu giá LK19a,19b, X7, P phường Dương Nội	ODT	TTPTQĐ	0,005			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	VB 7062/QĐ-UBND ngày 23/12/2016 của UBND thành phố Hà Nội về phương án giá khởi điểm đấu giá QSD đất làm nhà ở tại khu TĐC phường Dương Nội. KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-2020
48	Mở mới ngõ đi Nhánh 1 ngách 3 ngõ 13 TDP 15 ra ngõ đi chung	DGT	UBND phường Phú Lương	0,002			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	Văn bản chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội số 801/UBND-TCKH ngày 14/5/15 giao Phường Phú Lương thực hiện thu hồi đất, GPMB và lập DA (tạo ngõ đi để giải quyết đơn của bà Lê Thị Loan)
49	Mở rộng trường tiểu học Biên Giang	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	0,240			Quận Hà Đông	Phường Biên Giang	Quyết định số 5935/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình thuộc lĩnh vực giao thông cấp thoát nước. trụ sở cơ quan hành chính, trường học...; Văn bản chấp thuận TMB số 2136/UBND-QLĐT ngày 14/10/2016 của UBND quận Hà Đông.



STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
50	Dự án khu dân cư Ngô Thi Nhậm (giai đoạn 2)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,190			Quận Hà Đông	Phường La Khê, Hà Cầu, Quang Trung	QĐ số 690/QĐ-UBND ngày 24/4/2007 của UBND tỉnh Hà Tây phê duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Ngô Thi Nhậm, quận Hà Đông.
51	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất Phú Lương 2	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	3,890			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 1056/QĐ-UBND ngày 20/6/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 38.852,2m <sup>2</sup> đất trên địa bàn xã Phú Lương, thành phố Hà Đông, Chuyển mục đích sử dụng thành đất ở, giao cho Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Hà Đông thực hiện BT, GPMB, lập quy hoạch chi tiết
52	Trường tiểu học Lê Lợi (Đã thu hồi đất xong)	DGD	UBND phường Hà Cầu	1,350			Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	Văn bản 10830/UBND-TNMT ngày 13/12/2011 của UBND TP Hà Nội về chỉ đạo xử lý khắc phục sai phạm trong sử dụng đất tại một số dự án công trình trên địa bàn quận Hà Đông; Văn bản ngày 23/4/2012 về việc chấp thuận địa điểm quy hoạch kiến trúc 01 khu đất tại phường Biên Giang và 04 khu đất tại phường Hà Cầu, quận Hà Đông; Quyết định 1346/QĐ-HĐND ngày 30/10/2008 của UBND thành phố Hà Đông phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật.
53	Mở rộng nhà văn hóa Hà Trì 4	DVH	UBND phường Hà Cầu	0,030			Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	Văn bản 10830/UBND-TNMT ngày 13/12/2011 của UBND TP Hà Nội về chỉ đạo xử lý khắc phục sai phạm trong sử dụng đất tại một số dự án công trình trên địa bàn quận Hà Đông; QĐ 2745/QĐ-UBND ngày 16/4/2008 phê duyệt báo cáo KTKT. QĐ 33/QĐ-UBND ngày 07/11/2008 của UBND quận Hà Đông. Quyết định số 2072/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hà Tây ngày 28/11/2006 về việc chuyển đổi mục đích sử dụng 366.2 m <sup>2</sup> đất mặt nước chưa sử dụng thuộc địa giới hành chính phường Hà Cầu, thị xã Hà Đông thành đất chuyên dùng; giao cho UBND phường Hà Cầu để xây dựng hội trường khu Hà Trì 4.

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
54	Trụ sở tiếp dân của Trung ương Đảng và Nhà nước tại Hà Nội	TSC	Thanh tra Chính phủ	0,290				Phường Quang Trung	Quyết định số 225/QĐ-TTCT ngày 03/02/2016 của Thanh tra Chính phủ về việc phê duyệt dự án.
55	Trụ sở công an phường Yên Nghĩa	CAN	Công an Thành phố Hà Nội	0,300			Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	Quyết định số 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của Bộ Công an; Văn bản số 507/UBND-QLĐT ngày 01/4/2015 của UBND quận Hà Đông
56	Khu đấu giá Kho xi măng Bim Sơn, Cổ Bản, Đông Mai	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.250			Quận Hà Đông	Phường Đông Mai	KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-TB82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐ năm 2018 và giai đoạn 2018-2020
57	Đấu giá đất khu đất thuộc xứ Đồng Bo, Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Men thôn Trinh Lương, phường Phú Lương. (Khu B) - Đã thu hồi xong đất lúa	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	4.740			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông.
58	Khu đấu giá QSDĐ khu xứ Đồng Sau Chùa( ký hiệu X8). khu tổ dân phố 11(ký hiệu X9). phường Yên Nghĩa	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.420			Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	UBND quận Hà Đông đã phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại QĐ số 5559/QĐ-UBND ngày 03/7/2014 KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-2020
59	Nâng cấp mở rộng di tích lưu niệm Hồ Chí Minh	DDT	Sở VTTT&DL Hà Nội	0.140			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	QĐ số 244/QĐ-UBND ngày 28/5/2010 của UBND TP Phê duyệt đầu tư dự án Nâng cấp mở rộng di tích lưu niệm Hồ chí Minh tại phường Vạn Phúc; QĐ 6695/QĐ-UBND ngày 24/9/2010 của UBND quận Hà Đông phê duyệt phương án tổng thể bồi thường GPMB tái định cư thực hiện dự án Nâng cấp mở rộng di tích lưu niệm Hồ chí Minh.

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
60	Đấu giá đất khu đất Xứ đồng Hạ Khâu, thôn Động Lãm (Đã thu hồi xong đất lúa)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	5,070			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông. Quyết định số 2074/QĐ-UBND ngày 04 tháng 7 năm 2008 Duyệt dự án đầu tư xây dựng và Kế hoạch đấu thầu, Phần san nền khu đất dịch vụ thôn Nhân Trạch, Động Lãm ( Thuộc xứ đồng Đồng Đan, đồng Cộc, Hạ Khâu) xã Phú Lương, thành phố Hà Đông.
61	Khu đấu giá xứ đồng Sen - Đã thu hồi đất xong	ODT	Ban QLDA	0,239			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-
62	Trường mầm non Vạn Phúc	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	0,640			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	Quyết định số 8298/QĐ-UBND ngày 21/10/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường mầm non kết hợp khu cây xanh thể thao trong khu đất dịch vụ phường Vạn Phúc LK6, LK7, LK10, LK11 ( thuộc quy hoạch tỷ lệ 1/2000 trục đô thị phía Bắc), quận Hà Đông, Hà Nội.
63	Đấu giá khu đất giãn dân Đa Sỹ và Mậu Lương, phường Kiến Hưng	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,020			Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Kế Hoạch số 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018- 2020
64	Đấu giá đất khu Quang Lãm, Phú Lãm	ODT	TTPTQĐ	0,004			Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	QĐ số 1332/QĐ-UBND ngày 27/7/2006 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây). Đã đấu giá còn 01 thửa. KH 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND thành Phố về Kế hoạch đấu giá đất năm 2018 và giai đoạn 2018-2020 TB82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐ năm 2018 và giai đoạn 2018-2020

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
65	Đấu giá khu đất xứ đồng Ngõ Công, Kiến Hưng	ODT	Ban QLDA	0,220			Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông.
66	Khu đấu giá QSDĐ khu xứ Đồng Bút Mực( ký hiệu X5), khu Dược(ký hiệu X7), phường Dương Nội - Đã thu hồi đất xong	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,297			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	UBND quận Hà Đông đã phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại QĐ số 5062/QĐ-UBND ngày 30/6/2014
67	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất xen kẹt (tập thể 18/4), phường Mộ Lao.	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0,060			Quận Hà Đông	Phường Mộ Lao	Văn bản số 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch vụ (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có sẵn hạ tầng trên địa bàn quận Hà Đông để phục vụ nhu cầu giao đất tái định cư hoặc để đấu giá. (Không phải xây dựng hạ tầng kỹ thuật)
68	Đấu giá cho thuê đất Khu HTX-02 điểm tiêu thụ công nghiệp làng nghề dệt lụa Vạn Phúc	SKC	Ban QLDA ĐTXD quận	0,299			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	Công văn số 4816/UBND-DT V/V Thực hiện dự án xây dựng cửa hàng trưng bày, bán, giới thiệu sản phẩm làng nghề Vạn Phúc và trụ sở văn phòng làm việc tại khu đất quy hoạch làng nghề thuộc phường Vạn Phúc, quận Hà Đông; Văn bản số 6667/QHKT- P1 ngày 30/10/2018
69	Trụ sở làm việc ban chỉ huy quân sự phường	CQP	UBND phường Quang Trung	0,020			Quận Hà Đông	Phường Quang Trung	Nghị quyết 13/NQ-HDND
70	Hội trường họp dân TDP 13 Phú Lương	DSH	UBND phường Phú Lương	0,040			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 10134/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND quận Hà Đông.

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
71	Xây dựng trạm biến áp 110Kv Chương Mỹ và đường dây 110Kv Thanh Oai - Chương Mỹ	DNL	Công ty truyền tải điện 1	0,380			Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	Văn bản số 546/QHKT-P7 ngày 02/02/2016 của Sở Quy hoạch kiến trúc thành phố Hà Nội về việc thỏa thuận địa điểm xây dựng trạm biến áp 110Kv Chương Mỹ và đường dây 110Kv Chương Mỹ, Thanh Oai.
72	Trụ sở công an Phú Lãm (Khu Ao Bà Cải Tó 2)	CAN	Công an Thành phố Hà Nội	0,110			Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	Văn bản số 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của Bộ Công an về việc thành lập công an phường thuộc quận Hà Đông; quyết định số 774/QĐ-BCA-H41 ngày 13/02/2014 của Bộ công an; QĐ 1685/QĐ-BCA ngày 17/6/2009 của BCA thành lập CA Phường thuộc quận Hà Đông
73	Xây dựng trạm biến áp 110 KV Dương Nội & nhánh rẽ ( Khu đô thị Nam Cường)	DNL	Tổng công ty điện lực Thành phố Hà Nội	0,39			Quận Hà Đông	Dương Nội	Quyết định số 7846/QĐ-EVN HANOI ngày 12/11/2018 phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi của Tổng công ty điện lực Hà Nội
74	Chợ La Dương, phường Dương Nội	DCH	CTy CPXD TM Mai Hương	0,130			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Đề án 02-ĐA/QU ngày 28/12/2010 phát triển thương mại, dịch vụ; Văn bản 648/UBND-KT ngày 21/3/2018 về gia hạn thời gian chuyển đổi mô hình tổ chức quản lý, kinh doanh, khai thác chợ La Dương. VB 648/UBND-KT ngày 21/3/2018 về việc gia hạn thời gian chuyển đổi mô hình tổ chức quản lý, kinh doanh, khai thác chợ La Dương
75	Nhà ở tháp tầng kết hợp thương mại dịch vụ phục vụ làng nghề truyền thống Vạn Phúc - Đức Trí	ODT	Công ty TNHH Đầu tư và xây dựng An Thái	0,600			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	Giấy chứng nhận đầu tư số 011121000983 ngày 29/4/2011. Văn bản số 1083/UBND ngày 13/12/2011 của UBND Thành phố. Ngày 4/7/2018, UBND Thành phố có Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3448/QĐ-UBND chấp thuận điều chỉnh một số nội dung dự án đầu tư đã được chấp thuận tại Giấy chứng nhận đầu tư số 011121000983 ngày 29/04/2011 do UBND Thành phố cấp

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
76	Khu nhà ở Him Lam (phần bổ sung)	ODT	Công ty Cổ phần thương mại và Đầu tư toàn cầu GTC	0,250			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	Quyết định số 5465/QĐ-UBND ngày 30/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư khu nhà ở Him Lam, Vạn Phúc; (Điều chỉnh hoàn thành hạ tầng kĩ thuật đến quý II/2017, tiến độ hoàn thành công trình công cộng đến quý III/2018, hoàn thành nhà ở quý IV/2020.
77	Cửa hàng xăng dầu	TMD	Công ty cổ phần thương mại quốc tế Alen Na	0,045			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	Văn bản đăng kí kế hoạch sử dụng đất năm 2019. Theo điều 67 mục 2 khoản b của Thông tư 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 (Nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn cấp huyện).
78	Cửa hàng xăng dầu X2	TMD	Công ty cổ phần đầu tư phát triển xăng dầu Hà Nội	0,190			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Công văn số 6190/KH&ĐT-NNS ngày 10/10/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội về việc chủ trương đầu tư thực hiện dự án cây xăng X2 tại đường Lê Trọng Tấn, phường Dương Nội, quận Hà Đông. Theo điều 67 mục 2 khoản b của Thông tư 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 (Nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn cấp huyện) Dự án chưa có văn bản cho phép mua tài sản gắn liền với đất; nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất. Ngày 30/12/2019, UBND Thành phố có Văn bản số 5778/UBND-ĐT với nội dung: "Đồng ý chủ trương cho phép Công ty cổ phần Đầu tư phát triển xăng dầu Hà Nội thỏa thuận nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp thực hiện dự án đầu tư xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại đường X2 tại đường Lê Trọng Tấn, phường Dương Nội, quận Hà Đông theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 6345/STNMT-CQLĐĐ ngày 11/7/2019"

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
79	Xử lý các khu đất tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trước ngày 01/7/2004 và Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở; đất vườn ao xen kẹt trong khu dân cư; đất nông nghiệp được giao nằm xen kẹt trong khu dân cư để cấp giấy chứng nhận cho các hộ	ODT	Các hộ	11,080			Quận Hà Đông	Các phường	Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều Luật đất đai Chi thị số 09-CT/TU ngày 1/9/2016 của Thành ủy Hà Nội về tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy đảng đối với công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hà Nội. Nghị định số 01/2017/NĐ ngày 6/1/2017 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai
80	Chuyển mục đích sử dụng từ đất thương mại dịch vụ sang đất ở	ODT	Các hộ	24,500			Quận Hà Đông	Các phường	Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều Luật đất đai Chi thị số 09-CT/TU ngày 1/9/2016 của Thành ủy Hà Nội về tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy đảng đối với công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hà Nội. Nghị định số 01/2017/NĐ ngày 6/1/2017 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
81	Đấu giá cho thuê đất công ích (tại các phường: Đồng Mai 33,32 ha; Dương Nội 1,14 ha; Phú Lãm 0,76 ha; Yên Nghĩa 12,69 ha; Kiến Hưng 6,86 ha; Biên Giang 3,7 ha)	DNN	UBND các phường	58,47			Quận Hà Đông	Đồng Mai; Dương Nội; Phú Lãm và các phường	Luật đất đai năm 2013; Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26/02/2015 quy định về việc lập phương án sử dụng đất, lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, đo đạc lập bản đồ địa chính; xác định giá đất, xác định giá đất, giao đất, giao đất, cho thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất đối với công ty nông, lâm nghiệp. Nghị định số 01/2017/NĐ ngày 6/1/2017 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai
82	Điểm Công nghiệp dịch vụ làng nghề Đa Sỹ	SKN	Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án	13,26			Quận Hà Đông	Kiến Hưng	Quyết định số 4571/QĐ-UBND ngày 31/5/2016 của UBND quận Hà Đông phê duyệt điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm công nghiệp dịch vụ làng nghề Đa Sỹ, phường Kiến Hưng. Văn bản 1732/UBND-QLĐT ngày 08/8/2017 của UBND quận Hà Đông về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm công nghiệp dịch vụ làng nghề Đa Sỹ, phường Kiến Hưng
83	Chuyển đổi cơ cấu cây trồng (Đất trồng lúa sang đất trồng cây hàng năm khác : Kiến Hưng 12 ha; Yên Nghĩa 8 ha)	HNK	Các hộ	20,000			Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng, Yên Nghĩa	UBND phường đăng kí



STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
84	Trụ sở tòa án nhân dân quận Hà Đông	TSC	Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp T.P Hà Nội	0,580			Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	QĐ số 6113/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả dự án: Xây dựng trụ sở tòa án nhân dân quận Hà Đông. Căn cứ VB số 692/HĐND-KTNS ngày 25/12/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông nhất chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở tòa án nhân dân quận Hà Đông.
85	Khai thác tài trung thế TBA 110 KV Dương Nội	DNL	BQL Dự án lưới điện Hà Nội	0,230			Quận Hà Đông	Phường La Khê, phường Dương Nội	QĐ 1066/QĐ-EVN Hà Nội ngày 10/3/2016 của tổng công ty Điện lực T.P Hà Nội về phê duyệt TKVTC - TDT công trình. Quyết định số 5123/QĐ- EVN Hà Nội ngày 29/12/2014 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo đường dây không 110 KV Hà Đông - Sơn Tây
86	Đất cây xanh công viên phường Hà Cầu	DVH	UBND phường Hà Cầu	0,300			Quận Hà Đông	phường Hà Cầu	Văn bản số 2631/UBND-QLĐT của UBND quận Hà Đông V/V xã hội hóa trồng cây xanh phát triển hạ tầng tại vị trí ô đất quy hoạch cây xanh thuộc Nghĩa trang nhân dân Hà Trì, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Hà Nội
87	Nâng cấp mở rộng trường mầm non Nguyễn Trãi	DGD	UBND phường Nguyễn Trãi	0,038			Quận Hà Đông	Phường Nguyễn Trãi	Quyết định số 7705/QĐ-UBND ngày 12/10/2017 của UBND quận Hà Đông
88	Hội trường họp dân l6 CC-02 trong Khu đất dịch vụ LK10,Lk11 phường Vạn Phúc	DVH	UBND phường Vạn Phúc	0,065			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	Quyết định số 5935/QĐ-UBND ngày 28/9/2015; Quyết định số 6065/QĐ-UBND ngày 20/7/2016 của UBND quận Hà Đông phê duyệt chủ trương đầu tư; thông báo số 1074-TB/QU ngày 22/6/2018 của BCH đảng bộ quận Hà Đông
89	Nhà truyền thống nghề rèn làng Đa Sỹ	SKC	UBND phường Kiến Hưng	0,070			Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Văn ban 226 đăng kí kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của UBND phường Kiến Hưng ngày 03/10/2019

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
90	Khu nhà ở thấp tầng TT39, TT40; bãi đỗ xe; cây xanh; Trạm xử lý nước thải trong KhuĐT mới Văn Phú (điều chỉnh nội bộ trong dự án), Phòng Khám đa khoa .	ODT	Công ty CPĐT Văn Phú - Invest	1,204			Quận Hà Đông	Phường Phú La	Quyết định số 6525/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ QHCT tại các ô đất X10, X13, HT 01. Địa điểm phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Quyết định số 5051/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 UBND Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư khu đô thị mới Văn Phú.
91	Khu nhà ở xã hội Đông La – La Tinh	ODT	Công ty đầu tư tư vấn và xây dựng Việt Nam	0,095			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội, phường Yên Nghĩa	Quyết định số 4018/QĐ-UBND ngày 06/08/2018 của UBND Thành phố phê duyệt quy hoạch chi tiết của dự án
92	Xây dựng Trường Trung học cơ sở Hà Đông	DGD	Công ty cổ phần Thiên An Môn	1,046			Quận Hà Đông	Phường Mộ Lao	Quyết định số 926/QĐ-UBND ngày 27/02/2018 của UBND thành phố Hà Nội về quyết định điều chỉnh dự án đầu tư Dự án. Bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng kèm theo Công văn 3464/QHKT-P4 ngày 18/10/2013 của sở quy hoạch kiến trúc thành phố Hà Nội.
93	Công trình hỗn hợp văn phòng, thương mại, nhà ở, cây xanh, nhà ở thấp tầng, trường mầm non	ODT	Công ty cổ phần đầu tư đô thị An Hưng	1,626			Quận Hà Đông	Phường La Khê	Quyết định chủ trương đầu tư 3688/QĐ-UBND ngày 10/07/2019 của UBND Thành phố

