

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI**

**Về việc mất GCNQSD đất QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) số kê ri DB 743639, số vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 38660, do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội, cấp ngày 17/5/2021; địa chỉ thửa đất khu tập thể Công ty xây dựng công trình ngầm- Tổ dân phố 16,, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, đúng tên người sử dụng đất ông (bà) Nguyễn Văn Nam - Đào Thị Phụng.**

UBND phường Kiến Hưng nhận được hồ sơ đề nghị của ông (bà) Nguyễn Văn Nam, có địa chỉ thường trú tại Phường Hải Châu, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa - bà Đào Thị Phụng, có địa chỉ thường trú Xóm 3, thôn Nhân Lý, xã Ninh Hải, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương về việc đề nghị cấp lại, cấp đổi giấy chứng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) số kê ri DB 743639, số vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 38660, do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội, cấp ngày 17/5/2021; địa chỉ thửa đất khu tập thể Công ty xây dựng công trình ngầm - Tổ dân phố 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (*địa chỉ thửa đất hiện nay là: Số H10, Ngõ 112, Tổ dân phố 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội*) đúng tên người sử dụng đất ông (bà) Nguyễn Văn Nam - Đào Thị Phụng.

Nội dung đơn ông Nguyễn Văn Nam trình bày như sau:

Vào hồi 9h 15 phút ngày 11/6/2022 tôi có mang Giấy chứng nhận QSD đất QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ra văn phòng công chứng để sao y bản chính, tôi đi từ nhà là Số H10, Ngõ 112, Tổ dân phố 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội đi theo tuyến đường Cầu Biều ra đường Lê Văn Lương kéo dài. Khi đi đến đoạn ngã tư đèn đỏ Mậu Lương thì tôi phát hiện 01 túi Clear bag màu trắng kẹp ở giữa khung xe máy, bên trong túi Clear bag có 01 giấy chứng nhận QSD đất QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) có những thông tin cụ thể tôi đã nêu ở trên. Nội dung đơn trình báo của ông Nguyễn Văn Nam được Công an phường Kiến Hưng ký xác nhận đóng dấu ngày 11/06/2022.

Căn cứ Điều 77, của Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất.

UBND phường Kiến Hưng thông báo niêm yết công khai về việc đề nghị cấp lại, cấp đổi giấy chứng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) số kê ri DB 743639, số vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 38660, do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội, cấp ngày 17/5/2021.

**Địa điểm niêm yết công khai:**

- Trụ sở UBND phường Kiến Hưng;



- Đài truyền thanh phường Kiến Hưng;
- Nhà văn hóa tổ dân phố 16.
- Ngoài ra thông báo được niêm yết công khai tại Trang thông tin điện tử phường Kiến Hưng.

**3. Thời gian niêm yết công khai:** Đủ 15 ngày làm việc, kể từ 8h ngày 23/6/2022 kết thúc 17h ngày 13/7/2022 (đã trừ ngày thứ bảy, ngày chủ nhật, ngày nghỉ, ngày lễ, ngày tết theo quy định).

Trong thời hạn niêm yết công khai nếu cá nhân, tổ chức nào đang lưu giữ hoặc phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) số kê ri DB 743639, số vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 38660, do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội, cấp ngày 17/5/2021 nêu trên, thì trình báo ngay với cơ quan công an phường gần nhất hoặc Ủy ban nhân phường Kiến Hưng, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Hà Đông.

Kết thúc thời hạn niêm yết công khai nói trên, UBND phường Kiến Hưng không nhận được thông tin thông báo của tổ chức, cá nhân về việc đang lưu giữ hoặc phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) số kê ri DB 743639, số vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 38660, do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội, cấp ngày 17/5/2021; địa chỉ thửa đất khu tập thể Công ty xây dựng công trình ngầm - Tổ dân phố 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (địa chỉ thửa đất hiện nay là: Số H10, Ngõ 112, Tổ dân phố 16, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) đứng tên người sử dụng đất ông (bà) Nguyễn Văn Nam - Đào Thị Phượng, thì UBND phường Kiến Hưng hoàn thiện hồ sơ, báo cáo Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Hà Đông xét cấp lại, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- TT Đảng ủy, UBND, UBMTTQ phường (b/c);
- Đài truyền thanh phường (để thông báo);
- Nhà văn hóa TDP 16 (để niêm yết);
- Thửa đất số 22, tờ bản đồ 03, TDP 16 (để niêm yết);
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Đặng Trần Đức