

Số: 13 /TB -UBND

Kiến Hưng, ngày 21 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI

Về việc mất GCNQSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) số phát hành CE 580376, do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, cấp ngày 25/10/2016, số vào sổ CH-04616, đối với thửa đất số: DV05-LK288, tờ bản đồ 00, diện tích 50,0 m², địa chỉ thửa đất: Khu đất dịch vụ Đào Đất, Hàng Èè, Tổ dân phố số 19, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

UBND phường Kiến Hưng nhận được đơn đề nghị của ông (bà) Nguyễn Công Hòa - Lê Thị Bích, ở địa chỉ thường trú: Số nhà 170, ngõ 58, tổ dân phố số 9, Mậu Lương, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; điện thoại 0989658001.

Nội dung đơn ông (bà) Nguyễn Công Hòa - Lê Thị Bích trình bày như sau:

Ngày 02/12/2020 tôi là Nguyễn Công Hòa, có mang giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, do UBND quận Hà Đông cấp ngày 25/10/2016, xê ri số CE 580376, số vào sổ CH-04616; đối với thửa đất số: DV05- LK288, tờ bản đồ 00, diện tích 50,0 m², địa chỉ thửa đất: Khu đất dịch vụ Đào Đất, Hàng Èè, Tổ dân phố số 19, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Đúng tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ông (bà) Nguyễn Công Hòa - Lê Thị Bích (*bản gốc*) do sơ xuất tôi đã đánh rơi mất bản gốc giấy chứng nhận QSD đất, QSHN ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu cụ thể ở trên. Tôi đã đăng tin tìm nhiều nơi nhưng không tìm thấy.

Ngày 05/1/2021, tôi có làm đơn trình báo với Công an phường Kiến Hưng về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) do UBND quận Hà Đông cấp ngày 25/10/2016, xê ri số CE 580376, số vào sổ CH-04616; đối với thửa đất số: DV05 - LK288, tờ bản đồ 00, diện tích 50,0 m², địa chỉ thửa đất: Khu đất dịch vụ Đào Đất, Hàng Èè, Tổ dân phố số 19, phường Kiến Hưng. Nội dung đơn đã được Công an phường Kiến Hưng ký xác nhận ngày 05/01/2021. Cũng từ đó đến nay, gia đình tôi vẫn chưa tìm thấy được GCN cũng như không nhận được thông tin về tổ chức hay cá nhân nào nhặt được GCN (bản gốc) của tôi.

Căn cứ Điều 77, của Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất.

UBND phường Kiến Hưng thông báo niêm yết công khai về việc mất GCNQSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) đúng tên ông (bà) Nguyễn Công Hòa - Lê Thị Bích, số phát hành CE 580376, do UBND quận Hà Đông, cấp ngày 25/10/2016, số vào sổ CH-04616, đối với thửa đất số: DV05 - LK288, tờ

bản đồ 00, diện tích 50,0 m², địa chỉ thửa đất: Khu đất dịch vụ Đào Đất, Hàng Bè, Tổ dân phố số 19, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Thời gian niêm yết công khai: Đủ 30 ngày, kể từ 8 h sáng ngày 22/01/2021 đến hết 17 h ngày 11/03/2021 (đã trừ thứ bảy, chủ nhật, ngày nghỉ, ngày lễ, ngày tết theo đúng quy định).

Địa điểm niêm yết công khai:

- + Bảng tin trụ sở UBND phường Kiến Hưng;
- + Đài truyền thanh phường Kiến Hưng;
- + Trang thông tin Công điện tử phường Kiến Hưng;
- + Nhà văn hóa tổ dân phố 19;

+ Thửa đất số: DV05 - LK288 , tờ bản đồ 00, diện tích 50,0 m², địa chỉ thửa đất: Khu đất dịch vụ Đào Đất, Hàng Bè. Tổ dân phố số 19, phường Kiến Hưng;

Trong thời hạn niêm yết công khai, cá nhân, tổ chức nào đang lưu giữ hoặc phát hiện GCNQSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nói trên thì trình báo ngay với cơ quan công an phường gần nhất hoặc Ủy ban nhân phường Kiến Hưng (thông qua bộ phận tiếp nhận và trả kết quả một cửa phường Kiến Hưng).

Kết thúc thời hạn niêm yết công khai nói trên, UBND phường Kiến Hưng không nhận được thông tin, thông báo của tổ chức, cá nhân về việc đang lưu giữ hoặc phát hiện GCNQSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (bản gốc) số phát hành CE 580376, do UBND quận Hà Đông, cấp ngày 25/10/2016, số vào sổ CH-04616, đối với thửa đất số: DV05 - LK288 , Tờ bản đồ số: 00, diện tích 50,0 m², địa chỉ thửa đất: Khu đất dịch vụ Đào Đất, Hàng Bè, Tổ dân phố số 19, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. UBND phường Kiến Hưng báo cáo Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội Chi nhánh quận Hà Đông thẩm tra cấp lại, cấp đổi GCNQSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mới cho ông (bà) Nguyễn Công Hòa - Lê Thị Bích theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy- HĐND- UBND phường;
- Công điện tử phường Kiến Hưng;
- Đài truyền thanh phường (để thông báo);
- Nhà văn hóa TDP 19 (để niêm yết);
- Thửa đất số: DV05 - LK288 , tờ bản đồ 00, diện tích 50,0 m², địa chỉ thửa đất: Khu đất dịch vụ Đào Đất, Hàng Bè, Tổ dân phố số 19, phường Kiến Hưng (để niêm yết);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH**



Đặng Trần Đức