

Số: 64 /TTr-UBND

Hà Đông, ngày 14 tháng 5 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2021; danh mục dự án, công trình chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2021 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông.

Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội;
- Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội;
- Sở Tài nguyên & Môi trường thành phố Hà Nội.

Căn cứ khoản 1, 2 Điều 46 Luật Đất đai 2013 quy định về việc Điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông;

Căn cứ Văn bản số 2548/STNMT-CCQLĐĐ ngày 13/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc rà soát điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2021; danh mục dự án, công trình chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ năm 2021 và Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2021.

Trên cơ sở rà soát nhu cầu sử dụng đất của các chủ đầu tư, UBND quận Hà Đông đề nghị tiếp tục thực hiện các công trình, dự án đã được phê duyệt trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của quận; đồng thời xem xét bổ sung các công trình, dự án đã đủ hồ sơ pháp lý theo quy định vào danh mục dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa; danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 và chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông (*chỉ tiêu kế hoạch theo Biểu 01 gửi kèm*). Trong đó:

- Tổng số công trình, dự án đề nghị điều chỉnh giảm trong danh mục dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa; Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông: 04 công trình, dự án (*cụ thể tại Biểu 02 gửi kèm*).

- Tổng số công trình, dự án đề nghị điều chỉnh, bổ sung vào danh mục dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2021 và kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2021; danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông: 29 công trình, dự án (*cụ thể tại Biểu 02 gửi kèm*).

Trong đó có 16 công trình, dự án đề nghị HĐND Thành phố thông qua danh mục công trình, dự án thu hồi đất năm 2021; danh mục công trình, dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2021 quận Hà Đông.

- Các dự án xin ý kiến đề nghị xem xét bổ sung: 06 dự án (cụ thể tại biểu 03 gửi kèm).

Trong đó có 03 công trình, dự án xin ý kiến HĐND Thành phố thông qua danh mục công trình, dự án thu hồi đất năm 2021; danh mục công trình, dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2021 quận Hà Đông

Trên đây là kết quả rà soát các dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông, kính đề nghị Sở Tài nguyên & Môi trường xem xét, tổng hợp, trình HĐND Thành phố và UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT QU, HĐND, UBND quận;
- Phòng TN&MT;
- Lưu: VT.

g 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Cán Thị Việt Hà

Biểu 01: Chỉ tiêu sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông

	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		4.964,21	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.256,34	25,31
1.1	Đất trồng lúa	LUA	700,41	55,75
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	700,41	55,75
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	335,09	26,67
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	98,97	7,88
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX		
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	50,58	4,03
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	71,30	5,67
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.682,04	74,17
2.1	Đất quốc phòng	CQP	57,60	1,56
2.2	Đất an ninh	CAN	26,38	0,72
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,00	0,00
2.4	Đất khu chế xuất	SKT		
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	280,88	7,63
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	176,56	4,80
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	86,51	2,35
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS		
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.251,26	33,98
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	12,27	0,98
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	3,75	0,30
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	23,49	1,88
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	139,57	11,15
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	23,87	1,91
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,21	0,01
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL		
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,14	0,00
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT		
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.363,16	37,02
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,50	0,61
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	4,66	0,13
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG		
2.18	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	1,08	
2.19	Đất cơ sở tôn giáo	TON	15,86	0,43
2.20	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	69,58	1,89

2.21	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	4,43	0,12
2.22	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	13,36	0,36
2.23	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	136,28	
2.24	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	19,41	0,53
2.25	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	100,72	2,74
2.26	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	50,38	1,37
2.27	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1,07	0,03
3	Đất chưa sử dụng	CSD	25,83	0,52
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN		
5	Đất khu kinh tế*	KKT		
6	Đất đô thị*	KDT	4.964,21	



Biểu 1: BÁO CÁO KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÔNG TÁC BỒI THƯỜNG GPMB, KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021
(Kèm theo Tờ trình số 64 /TTr-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021 của UBND quận Hà Đông)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDD (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Tình hình thực hiện			Ghi Chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	Cắm mốc giải phóng mặt bằng	Diện tích đất đã có quyết định thu hồi (ha)	Đã có quyết định, giao đất, cho thuê đất (ha)	
A	CÁC DỰ ÁN NẴM TRONG NGHỊ QUYẾT 21/NQ- HĐ ND NGÀY 08/12/2020 CỦA HĐND THÀNH PHỐ											
	DANH MỤC CÁC DỰ ÁN VỐN NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, RỪNG PHÒNG HỘ, RỪNG ĐẶC DỤNG NĂM 2021											
I	Biểu 1A Nghị quyết số 21/NQ - HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND Thành phố											
I.1	Chuyển tiếp từ biểu 1A Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của HĐND Thành phố											
1	Trường THCS Biên Giang (giai đoạn 2), phường Biên Giang	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	0.380	0.020	0.380	Quận Hà Đông	Phường Biên Giang		0.380		
2	Dự án đầu tư xây dựng công trình cầu Ý La	DGT	Ban QLDA ĐTXDCTGT TP Hà Nội	0.100		0.100	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	X			
3	Cải tạo, nâng cấp đường, hè và rãnh thoát nước đường Lý Thường Kiệt, tổ dân phố số 4, phường Phú La.	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.070		0.070	Quận Hà Đông	Phường Phú La	X			
4	Các tuyến đường kết nối khu đất dịch vụ LK21, LK26, HT5 phường La Khê (QĐ số 15891/QĐ-UBND Thời gian thực hiện từ năm 2011)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	1.370		0.170	Quận Hà Đông	Phường La Khê				đã thu hồi 1.20ha
5	Dự án xây dựng đường kết nối khu đất dịch vụ thôn Nhân Trạch, thôn Bắc Lãm (Nam Ninh, khu C), phường Phú Lương.	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	2.340	0.190	0.190	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	X			đã thu hồi 2.15ha
6	Đường kết nối khu đất dịch vụ 3 với khu đất dịch vụ 4 phường Đồng Mai.	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	1.550	0.160		Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	X			đã thu hồi 1.55ha

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDD (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Tình hình thực hiện			Ghi Chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	Cấm mốc giải phóng mặt bằng	Diện tích đất đã có quyết định thu hồi (ha)	Đã có quyết định, giao đất, cho thuê đất (ha)	
7	Nhà họp dân tổ dân phố 6, Phường Phú La	DSH	UBND Phường Phú La	0.035	0.035	0.035	Quận Hà Đông	Phường Phú La	X			
8	Xây dựng đường nối từ đường 18.5m vào khu đất dịch vụ Đào Đất - Hàng Bè	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.300	0.020	0.200	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	X			đã thu hồi 0.25ha
9	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ Đồng Bo, Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Mèn (Khu A) thôn Trinh Lương, Phú Lương	TMD	Ban QLDA ĐTXD quận	6.950	0.450	0.450	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương		0.100		đã thu hồi 3.62ha
10	Đầu tư xây dựng kết cấu HTKT khu Trung tâm hành chính mới quận Hà Đông (Đường N1, đường K8, phần thu hồi bổ sung)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.250		0.250	Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu, Quang Trung	X			
11	Khu đầu giá QSĐĐ khu Hà Trì 1(Ký hiệu X10) phường Hà Cầu	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.030	0.030	0.030	Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	X			
12	Đường đầu nối từ khu đất dịch vụ 4 Văn Phú đến phố Văn Phú, phường Phú La	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.240		0.060	Quận Hà Đông	Phường Phú La	X			
13	Đường kết nối Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ LK27, C13a, C13b, LK28, HT10, TTCN phường Dương Nội, quận Hà Đông (phần thu hồi bổ sung)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.300	0.300	0.300	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	X			
14	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thôn Văn Nội thuộc các xứ đồng Gùg, Ma Lễ, Ma Chằm phường Phú Lương	TMD	Ban QLDA ĐTXD quận	3.690	0.070	0.070	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	X			đã thu hồi 3.62ha

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDD (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Tình hình thực hiện			Ghi Chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	Cấm mốc giải phóng mặt bằng	Diện tích đất đã có quyết định thu hồi (ha)	Đã có quyết định, giao đất, cho thuê đất (ha)	
15	Đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư Hà Trì - Văn Phú, Phúc La	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	2.010	0.060	0.060	Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	X			đã thu hồi 1.950ha
16	Khu dân cư mới phường Vạn Phúc (Dự án có thu hồi đất lúa 18.81ha, đã GPMB xong từ năm 2017. Thiếu QĐ chủ trương cho phép chuyển mục đích đất lúa của Thủ tướng Chính phủ)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	18.810	18.810	18.810	Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc				Đã thu hồi 18.81ha
17	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thôn Mậu Lương (xứ đồng Ma Tre, Bò Đa, Hàng Bè). Phần thu hồi bổ sung	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	7.280	0.230	0.230	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	X			Đã thu hồi 7.05ha
18	Cải tạo, nâng cấp hệ thống đường, rãnh thoát nước, vỉa hè khu tập thể Bưu Điện - Tổ dân phố 3 Phú La	DTL	UBND phường Phú La	0.160	0.16	0.160	Quận Hà Đông	Phường Phú La	X			
I.2	Chuyển tiếp biểu 1B Nghị quyết 27/ NQ-HĐND ngày 4/12/2019 (Các dự án trong biểu 1B)											
19	Đầu giá khu đất Đồng Đan, Đồng Cộc, Nhân Trạch, Phú Lương.	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	5.740	0.110	0.110	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương		0.110	5.087	Thu hồi 5,63ha
20	Xây dựng tuyến đường tiếp giáp khu đất dịch vụ Đào đất- Hàng Bè nối với đường 18,5m phường Kiến Hưng, quận Hà Đông	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.480	0.480	0.480	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng		0.407		
21	Cải tạo nâng cấp hệ thống rãnh thoát nước tại tổ dân phố 3	DTL	UBND Phường Yên Nghĩa	0.010		0.007	Quận Hà Đông	Phường Yên nghĩa		0.007		

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDD (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Tình hình thực hiện			Ghi Chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	Cấm mốc giải phóng mặt bằng	Diện tích đất đã có quyết định thu hồi (ha)	Đã có quyết định, giao đất, cho thuê đất (ha)	
22	Dự án nút giao thông giữa tuyến đường số 1 thuộc dự án xây dựng đường giao thông bao quanh khu tưởng niệm danh nhân Chu Văn An với tuyến đường 70	DGT	Trung tâm PTQĐ Hà Nội	0.570		0.130	Quận Hà Đông	Phường Phúc La, Kiến Hưng		0.440		
I.3	Chuyển tiếp từ biểu 2A Nghị quyết số 08/NQ - HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND Thành phố (Các dự án trong biểu 2)											
23	Dự án Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa)	DTL	Ban duy tu các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn	30.760	0.600	30.760	Quận Hà Đông	Vạn Phúc; Yên Kiêu; Quang Trung; La Khê; Dương Nội; Yên Nghĩa, Hà Cầu			2.500	Yết Kiêu 2.50ha
I.4	Chuyển tiếp từ biểu 2B Nghị quyết số 08/NQ - HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND Thành phố											
24	Xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại Cụm công nghiệp Biên Giang, quận Hà Đông	DTL	Ban QLDA ĐTXD công trình Nông nghiệp và PTNT thành phố	0.030	0.030	0.030	Quận Hà Đông	Phường Biên Giang	X			
25	Đấu nối đường tổ 5 ra đường Phùng Hưng Dự án cấp bách đã có trong KH 2020. Đề nghị bổ sung diện tích thu hồi 0,004ha.	DGT	UBND Phường Phúc La	0.010		0.004	Quận Hà Đông	Phường Phúc La		0.004		
I.5	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2021											
26	Hội trường họp dân khu dịch vụ II Văn Phú	DSH	UBND Phường Phú La	0.024	0.024	0.024	Quận Hà Đông	Phường Phú La	X			

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDD (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Tình hình thực hiện			Ghi Chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	Cấm mốc giải phóng mặt bằng	Diện tích đất đã có quyết định thu hồi (ha)	Đã có quyết định, giao đất, cho thuê đất (ha)	
27	Mở rộng trường tiểu học Biên Giang	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	0.240	0.240	0.240	Quận Hà Đông	Phường Biên Giang		0.240		
II	Biểu 2 Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08/12/2020											
II.1	Chuyển tiếp từ biểu 3 Nghị quyết 08/NQ-HĐND ngày 7/7/2020											
28	Xây dựng trạm biến áp 110 KV Dương Nội & nhánh rẽ (Khu đô thị Nam Cường)	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực Thành phố Hà Nội	0.160		0.160		Phường La Khê		0.160		
29	Cải tạo đường dây không 110KV Hà Đông - Sơn Tây	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực Thành phố Hà Nội	0.150		0.150		Phường Dương Nội		0.150		
30	Trạm biến áp 110Kv Phú Lương và nhánh đường dây cấp điện cho trạm (Khu đô thị Thành Hà)	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực Thành phố Hà Nội	0.400	0.050	0.400		Phường Phú Lương	X			
II.2	Đăng kí mới											

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDB (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Tình hình thực hiện			Ghi Chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	Cắm mốc giải phóng mặt bằng	Diện tích đất đã có quyết định thu hồi (ha)	Đã có quyết định, giao đất, cho thuê đất (ha)	
31	Xây dựng trạm biến áp 110Kv Chương Mỹ và đường dây 110Kv Thanh Oai - Chương Mỹ	DNL	Công ty truyền tải điện 1	0.380				Phường Đồng Mai	X			
B	CÁC DỰ ÁN NẪM NGOÀI NGHỊ QUYẾT 21/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2020 CỦA HĐND THÀNH PHỐ (Các dự án còn lại - Không nằm trong nghị quyết số 21/NQ - HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND Thành phố)											
32	Mở rộng đường vào Nhà văn hóa Rạng Đông	DGT	UBND phường Biên Giang	0.020				Phường Biên Giang				Đã thu hồi 0.02ha
33	Nhà văn hóa tổ 2, 3, 17	DVH	UBND phường Đồng Mai	0.450				Phường Đồng Mai				Đã thu hồi 0.45ha
34	Trụ sở công an phường Yên Nghĩa	CAN	Công an Thành phố Hà Nội	0.300		0.300	Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	X			
35	Trụ sở công an Phú Lãm (Khu Ao Bà Cải Tổ 2)	CAN	Công an Thành phố Hà Nội	0.110		0.110	Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	X			

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDĐ (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Tình hình thực hiện			Ghi Chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	Cắm mốc giải phóng mặt bằng	Diện tích đất đã có quyết định thu hồi (ha)	Đã có quyết định, giao đất, cho thuê đất (ha)	
36	Dự án cải tạo nâng cấp hồ Chùa chợ, tổ dân phố 7. Cải tạo nâng cấp hồ sau chợ Sáng, tổ dân phố 6, Đồng Mai	MNC	UBND phường Đồng Mai	0.115			Quận Hà Đông	Phường Đồng Mai	X			
37	Xây dựng Quảng trường, cây xanh phường Vạn Phúc. (CMD từ đất PNN khác)	DVH	UBND phường Vạn Phúc	0.200			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	X			
38	Nâng cấp cải tạo xây dựng công trình đường Ngô Quyền giai đoạn 1 (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	2.730			Quận Hà Đông	Vạn Phúc, Quang Trung				Đã thu hồi 2.557ha
39	Điểm kinh doanh xăng dầu QL 21B Phường Phú Lãm	TMD	Công ty TNHH Dịch vụ đầu tư Xuân Thăng	0.270				Phường Phú Lãm				Đã thu hồi 0.27ha
40	Xây dựng mới 02 lô cáp ngầm 22KW sau TBA 110KVE1.43 (Mỗ Lao)	DNL	Công ty Điện lực Thanh Xuân	0.37			Quận Hà Đông	Phường Mỗ Lao			0.370	
41	Đấu giá đất khu đất thuộc xứ Đồng Bo. Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Men thôn Trinh Lương, phường Phú Lương. (Khu B)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	4.740			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương			4.409	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDB (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Tình hình thực hiện			Ghi Chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	Cắm mốc giải phóng mặt bằng	Diện tích đất đã có quyết định thu hồi (ha)	Đã có quyết định, giao đất, cho thuê đất (ha)	
42	Khu đấu giá khu tổ dân phố 11(ký hiệu X9), phường Yên Nghĩa (Thời gian Thực hiện Từ năm 2014. Năm 2020 đã đấu xong khu X8 còn lại khu X9 153 m2)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.015			Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa			0.370	
43	Đấu giá khu đất xứ đồng Hạ Khâu, thôn Động Lãm	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	5.070			Quận Hà Đông	Phường Phú Lương			4.614	
44	Khu đấu giá xứ đồng Sen - Đã thu hồi đất xong	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.239			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc			0.239	
45	Đấu giá cho thuê đất công ích (tại các phường: Đồng Mai 24,62 ha; Dương Nội 1,14 ha; Phú Lãm 0,76 ha; Yên Nghĩa 6,69 ha; Kiến Hưng 6,86 ha; Biên Giang 3,7 ha)	DNN	UBND các phường	43.770			Quận Hà Đông	Các phường			10.000	
46	Tổ hợp TTTM và dịch vụ hỗn hợp Dương Nội, Hà Đông	TMD	Công ty cổ phần Thương mại và du lịch Sơn Hà	1.400			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	X			Đã thu hồi 1.10ha
47	Đấu giá cho thuê đất Khu HTX-02 điểm tiểu thủ công nghiệp làng nghề dệt lụa Vạn Phúc	SKC	Ban QLDA ĐTXD quận	0.299				Phường Vạn Phúc			0.299	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDD (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Vị trí		Tình hình thực hiện			Ghi Chú
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	Cắm mốc giải phóng mặt bằng	Diện tích đất đã có quyết định thu hồi (ha)	Đã có quyết định, giao đất, cho thuê đất (ha)	
48	Cây xăng X2 đường Lê Trọng Tấn	TMD	Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển xăng dầu Hà Nội	0.195				Phường Dương Nội				Đã thu hồi 0.195ha
Tổng				145.112	22.069	54.470				1.998	27.888	

KCA

Biểu 2: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH GIẢM VÀ BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021

(Kèm theo Tờ trình số 64 /TTr-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021 của UBND quận Hà Đông)

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
I	Danh mục các dự án điều chỉnh giảm trong năm 2021 (Trùng trong quyết định phê duyệt)								
1	Xây dựng trạm biến áp 110 KV Dương Nội & nhánh rẽ (Khu đô thị Nam Cường) (Bỏ số thứ tự 40 do trùng với số thứ tự 28 trong Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông)	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực Thành phố Hà Nội	0.160			Hà Đông	Phường La Khê	VB 2584/QHKT-P7 ngày 18/5/2016 của của Sở Quy hoạch kiến trúc về chấp thuận vị trí trạm biến áp và hướng tuyến. VB 4914/QHKT-TMB-PAKT ngày 13/8/2018 của Sở Quy hoạch kiến trúc về chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng. VB 129/TB-VP ngày 02/5/2019 của UBND Thành phố về thông báo ý kiến của Phó Chủ tịch Nguyễn Doãn Toàn tại cuộc họp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho 5 dự án công trình điện.
2	Cài tạo đường dây không 110KV Hà Đông - Sơn Tây (Bỏ số thứ tự 41 do trùng với số thứ tự 29 trong Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông)	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực Thành phố Hà Nội	0.150			Hà Đông	Phường Dương Nội	Quyết định số 5123/QĐ- EVN Hà Nội ngày 29/12/2014 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
3	Trạm biến áp 110Kv Phú Lương và nhánh đường dây cấp điện cho trạm (Khu đô thị Thành Hà) (Bỏ số thứ tự 42 do trùng với số thứ tự 30 trong Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông)	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực Thành phố Hà Nội	0.400			Hà Đông	Phường Phú Lương	Văn bản số 1424/QHKT-HTKT ngày 15/3/2018 của Sở Quy hoạch kiến trúc Hà Nội; Văn bản số 7015/QHKT-TMB-PAKT (HTKT) ngày 15/11/2018 của Sở QHKT về chấp thuận bản vẽ Tổng mặt bằng và PA kiến trúc. Văn bản 869/UBND-ĐT ngày 06/3/2018 của UBND Thành phố về vị trí trạm biến áp Phú Lương và nhánh rẽ đường dây 110Kv cấp điện cho trạm. Ngày 29/4/2020 Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội có Quyết định số 3403/QĐ-ENVHANOI phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình trạm biến áp 110 KV Phú Lương và nhánh đường dây 110KV cấp điện cho trạm
4	Xây dựng trạm biến áp 110Kv Chương Mỹ và đường dây 110Kv Thanh Oai - Chương Mỹ (Khu đô thị Thành Hà) (Bỏ số thứ tự 43 do trùng với số thứ tự 31 trong Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hà Đông)	DNL	Công ty truyền tải điện 1	0.100		0.100	Hà Đông	Phường Đồng Mai	QĐ số 2604/QĐ-BCT ngày 22/8/2019 của Bộ Công thương về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tiểu dự án "Trạm biến áp 110Kv Chương Mỹ và đường dây 110Kv Chương Mỹ, Thanh Oai".(Thời gian Thực hiện Từ năm 2020)
II Danh mục các dự án điều chỉnh bổ sung trong năm 2021									
II.1 Các dự án phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua theo quy định tại khoản 3 điều 62 và điểm b khoản 1 điều 58 Luật Đất đai 2013									
1	Mở mới ngõ đi Nhánh 1 ngách 3 ngõ 13 TDP 15 ra ngõ đi chung	DGT	UBND Phường Phú Lương	0.002		0.002	Hà Đông	Phường Phú Lương	Văn bản số 801/UBND-TCKH ngày 14/5/15 của UBND quận Hà Đông giao Phường Phú Lương thực hiện thu hồi đất, GPMB và lập DA (tạo ngõ đi để giải quyết đơn của bà Lê Thị Loan)

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
2	Khu nhà ở sinh thái Đồng Mai tại Phường Đồng Mai, Yên Nghĩa và Phú Lãm (đã thu hồi xong 223,64 ha đang trình xin giao đất 223,64 ha và thu hồi 2,36 ha còn lại)	ODT	Công ty cổ phần đầu tư phát triển Phong Phú	226.000	1.450	2.360	Hà Đông	Phường Đồng Mai, Yên Nghĩa và Phú Lãm	-Giấy chứng nhận đầu tư số 03121000071 cấp ngày 21/5/2007 do UBND tỉnh Hà Tây cấp. Thông báo số 206/TB-UBND ngày 05/6/2009 của UBND thành phố Hà Nội. QĐ số 5906/QĐ -UBND ngày 12/11/2009 của UBND thành phố Hà Nội v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu vực Đồng Mai tỷ lệ 1/2000. Văn bản số 5015/VP-QHXDGT ngày 16/9/2013 của Văn phòng UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phong Phú được làm chủ đầu tư lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và triển khai thực hiện Dự án Khu đô thị sinh thái Đồng Mai; Quyết định số 2282/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHCT xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án Khu nhà ở sinh thái Đồng Mai; Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 UBND của T.P Hà Nội về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu - Khu vực Đồng Mai tỷ lệ 1/2000; Quyết định số 3433/QĐ-UBND ngày 5/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết Khu vực Đồng Mai, tỷ lệ 1/500.
3	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất giáp Ao Vàng (X1, X2, X3, X4), Mộ Lao	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0.187	0.160	0.187	Quận Hà Đông	Phường Mộ Lao	Thông báo số 82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận Hà Đông Kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐ năm 2018 và giai đoạn 2018 - 2020.
4	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất Lô N05 khu TTHC mới	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0.006		0.006	Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	Thông báo số 82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận Hà Đông Kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐ năm 2018 và giai đoạn 2018 - 2020.

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
5	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất xen kẹt (tập thể 18/4), phường Mộ Lao.	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0.006		0.006	Quận Hà Đông	Phường Mộ Lao	Thông báo số 82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận Hà Đông Kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐ năm 2018 và giai đoạn 2018 - 2020.
6	Đấu nối giao thông giáp ranh khu dân cư Ngô Thị Nhậm, quận Hà Đông. Trong đó : - La Khê 0,02 ha LUC. - Hà Cầu 0,02 ha LUC - Quang Trung 0,02 ha	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0.060	0.040	0.060	Quận Hà Đông	Phường La Khê, Hà Cầu, Quang Trung	Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 về việc Phê duyệt điều chỉnh dự án: Đấu nối giao thông giáp ranh khu dân cư Ngô Thị Nhậm, quận Hà Đông.
7	Hoàn thiện khớp nối hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Dương Nội và các dự án lân cận, quận Hà Đông, Hà Nội (Tổng dự án có diện tích là 5,86 ha)	DGT	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam cường Hà Nội	1.640	1.640	1.640	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội, phường Yên Nghĩa	1,64 ha phần bổ sung thực hiện các tuyến đường đường (từ nút N122-N126: 0,31ha; N126-N129: 0,49ha; K18-K18A: 0,24ha; K33 - Kênh La Khê: 0,48ha; K37-K37A: 0,12ha) Thông báo chủ trương số 309/TB-UBND ngày 28/4/2017 của UBND TP Hà Nội về việc kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố về chủ trương hoàn thiện khớp nối hạ tầng và đầu tư xây dựng trường học thuộc Dự án Khu đô thị mới Dương Nội, quận Hà Đông, Hà Nội; Văn bản số 662/KH&ĐT-NNS ngày 20/02/2017 của Sở KH&ĐT Hà Nội về việc hoàn thiện, khớp nối hạ tầng kỹ thuật và đầu tư xây dựng trường học thuộc dự án Khu đô thị mới Dương Nội, quận Hà Đông, TP Hà Nội. Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội thành phố Hà Đông - tỉnh Hà Tây. Văn bản số 622/UBND-KHĐT ngày 03/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc gia hạn thực hiện dự án khu đô thị mới Dương Nội và khu đô thị mới Phùng Khoang.

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
8	Dự án Cải tạo, nâng cấp các tuyến đường, hệ thống thoát nước và tường rào phố Tiểu Công Nghệ (giai đoạn 2)	DTL	Phường Yết Kiêu	0.010		0.010	Quận Hà Đông	Phường Yết Kiêu	<p>QĐ số 93/QĐ/XDQHND ngày 13/5/2004 của sở xây dựng Hà Tây về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu Tiểu Công Nghệ, phường Yết Kiêu thị xã Hà Đông;</p> <p>QĐ số 311/QĐ/XDQHND ngày 11/11/2004 của sở xây dựng Hà Tây về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu Tiểu Công Nghệ, phường Yết Kiêu thị xã Hà Đông;</p> <p>QĐ số 1261/QĐ-UB ngày 22/11/2004 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 2.170 m² đất tại QĐ số 382/QĐ-UB ngày 15/9/1993 giao UBND phường Yết Kiêu sử dụng vào mục đích xây dựng các công trình phúc lợi phục vụ dân sinh theo quy hoạch được duyệt;</p> <p>Nghị quyết số 08/2020/NQ- HĐND ngày 14/7/2020 của HĐND quận Hà Đông V/V thông qua dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021.</p>
9	Khu nhà ở tại ô đất ký hiệu X thuộc ô quy hoạch 15-1 thuộc quy hoạch phân khu đô thị S4 (tổng diện tích: 2,43ha, đất LUC 2,34 ha, GT: 0,092 ha) (dự án nhận chuyển nhượng QSDĐ - Tự thỏa thuận)	ODT		2.430	2.340	0.092	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	<ul style="list-style-type: none"> - Phiếu chuyển số 4423/PC-VP ngày 29/12/2020 của UBND Thành phố Hà Nội; - Văn bản số 356/STNMT-CCQLĐĐ ngày 18/01/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường ; - Văn bản số 838/UBND-TNMT ngày 01/04/2021 của UBND quận Hà Đông; - Thông báo số 87/TB-VP ngày 01/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội về thực hiện quy trình nhận chuyển nhượng, góp vốn, thuê quyền sử dụng đất để thực hiện các dự án; việc lập kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; - Văn bản số 3037/STNMT-CCQLĐĐ ngày 04/5/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường; VB số 267/TB-VP ngày 05/5/2021 của UBND thành phố Hà Nội tại cuộc họp xem xét việc sửa đổi bổ sung quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành Phố Hà Nội.

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
10	Khu nhà ở tại ô đất ký hiệu X1 thuộc ô quy hoạch GS10-4 thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS (tổng diện tích: 4,04ha: đất LUC 3,72 ha, DGT 0,32 ha) (dự án nhận chuyển nhượng QSDĐ - Tự thỏa thuận)	ODT		4.040	3.720	0.320	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	- Phiếu chuyển số 4366/PC-VP ngày 23/12/2020 của UBND Thành phố Hà Nội; - Văn bản số 332/STNMT-CCQLĐĐ ngày 15/01/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường; - Văn bản số 839/UBND-TNMT ngày 01/04/2021 của UBND quận Hà Đông; Thông báo số 87/TB-VP ngày 01/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội về thực hiện quy trình nhận chuyển nhượng, góp vốn, thuê quyền sử dụng đất để thực hiện các dự án; việc lập kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; VB số 267/TB-VP ngày 05/5/2021 của UBND thành phố Hà Nội tại cuộc họp xem xét việc sửa đổi bổ sung quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành Phố Hà Nội.
11	Khu nhà ở tại ô đất ký hiệu X thuộc ô quy hoạch 17-1 và 18-1 thuộc quy hoạch phân khu S4 (tổng diện tích: 8,12ha: đất LUC 7,18 ha, DGT 0,94; cụ thể theo phường: - Phú Lãm: 7,55ha. - Phú Lương 0,57ha) (dự án nhận chuyển nhượng QSDĐ - Tự thỏa thuận)	ODT		8.120	7.180	0.940	Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm và phường Phú Lương	- Phiếu chuyển số 4423/PC-VP ngày 29/12/2020 của UBND Thành phố Hà Nội; - Văn bản số 357/STNMT-CCQLĐĐ ngày 18/01/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường; - Văn bản số 1170/UBND-TNMT ngày 29/04/2021 của UBND quận Hà Đông; Thông báo số 87/TB-VP ngày 01/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội về thực hiện quy trình nhận chuyển nhượng, góp vốn, thuê quyền sử dụng đất để thực hiện các dự án; việc lập kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; VB số 267/TB-VP ngày 05/5/2021 của UBND thành phố Hà Nội tại cuộc họp xem xét việc sửa đổi bổ sung quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành Phố Hà Nội.

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
12	Khu nhà ở phường Phú La (dự án nhận chuyển nhượng QSDĐ - Tự thỏa thuận)	ODT		0.393	0.393		Quận Hà Đông	Phường Phú La	VB số 8093/UBND-XDGT ngày 20/10/2014 V/V của UBND thành phố Hà Nội Chấp thuận đề xuất chi định nhà đầu tư thực hiện DA khu nhà ở phường Phú La; (thời gian đầu tư từ quý I/2015- Quý I/2016); VB số 1588/QHKT-TMB-PAKT ngày 24/4/2015 của sở QH kiến trúc chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án Kiến Trúc; VB số 1213/UBND-QLĐT ngày 30/6/2015 của UBND quận Hà Đông V/V chấp thuận đầu tư dự án: Khu nhà ở Phú la tại Khu đất hợp tác xã Văn La, phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Thông báo số 87/TB-VP ngày 01/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội về thực hiện quy trình nhận chuyển nhượng, góp vốn, thuê quyền sử dụng đất để thực hiệncác dự án; việc lập kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; VB số 267/TB-VP ngày 05/5/2021 của UBND thành phố Hà Nội tại cuộc họp xem xét việc sửa đổi bổ sung quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành Phố Hà Nội.
13	Đường từ QL21B đi đình Động Lâm Phường Phú Lương (Dự án thuộc 35 dự án tồn tại năm 2008 - dân sinh bức xúc).	DGT	UBND Phường Phú Lương	1.300	1.000	1.300	Hà Đông	Phường Phú Lương	Văn bản số: 1330/UBND-CNXD ngày 24/3/2008 của UBND tỉnh Hà Tây. Quyết định số: 1402/QĐ-UBND ngày 28/5/2008 của UBND tỉnh Hà Tây V/V Duyệt dự án đầu tư xây dựng và kế hoạch đấu thầu công trình đường từ QL21B đi đình Động Lâm xã Phú Lương, T.P Hà Đông, tỉnh Hà Tây.

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
14	Nhà Văn hóa, sân thể thao Bắc Lãm 9 (Dự án thuộc 35 dự án tồn tại năm 2008 - dân sinh bức xúc).	DVH	UBND Phường Phú Lương	1.300	1.300	1.300	Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 7582/QĐ-UBND ngày 06/11/2007 v/v giao nhiệm vụ chủ đầu tư. QĐ 3573/QĐ-UBND ngày 20/5/2008 của UBND quận về phê duyệt báo cáo KTKT và kế hoạch đầu tư. Văn bản 10830/UBND-TNMT ngày 13/12/2011 của UBND Thành phố Hà Nội về chỉ đạo xử lý, khắc phục sai phạm trong việc sử dụng đất đai tại một số dự án xây dựng công trình trên địa bàn quận.
15	Nhà văn hóa Động Lãm (Dự án thuộc 35 dự án tồn tại năm 2008)	DVH	UBND Phường Phú Lương	0.370	0.370	0.370	Hà Đông	Phường Phú Lương	Quyết định số 1124/QĐ-UBND ngày 13/10/2008 của UBND thành phố Hà Đông về phê duyệt dự án; Văn bản 10830/UBND-TNMT ngày 13/12/2011 của UBND Thành phố Hà Nội về chỉ đạo xử lý, khắc phục sai phạm trong việc sử dụng đất đai tại một số dự án xây dựng công trình trên địa bàn quận.
16	Giải phóng mặt bằng thực hiện sân thể thao nhà hợp dân Trinh Lương, phường Phú Lương, quận Hà Đông. (Dự án thuộc 35 dự án tồn tại năm 2008 - dân sinh bức xúc).	DTT	UBND Phường Phú Lương	0.780	0.780	0.780	Hà Đông	Phường Phú Lương	Quyết định số 7581/QĐ-UBND ngày 06/01/2007 của UBND thành phố Hà Đông; Văn bản 10830/UBND-TNMT ngày 13/12/2011 của UBND Thành phố Hà Nội về chỉ đạo xử lý, khắc phục sai phạm trong việc sử dụng đất đai tại một số dự án xây dựng công trình trên địa bàn quận.
II.2	Các dự án Không phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua								
17	Hoàn thiện các tuyến đường xung quanh dự án xây dựng Bệnh viện và Trung tâm thương mại tại phường Dương Nội (đã thu hồi xong 5,56 ha, trình xin QĐ giao 5,56 ha)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	5.560			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Văn bản số 3482/UBND-KH&ĐT ngày 17/7/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc chủ trương đầu tư Dự án Hoàn thiện các tuyến đường xung quanh dự án xây dựng Bệnh viện và Trung tâm thương mại tại phường Dương Nội, quận Hà Đông.

Handwritten signature

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
18	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất TDP 4 phường Phúc La	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0.010		0.010	Quận Hà Đông	Phường Phúc La	Thông báo số 82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận Hà Đông Kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐ năm 2018 và giai đoạn 2018 - 2020.
19	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất TDP 10 phường Phúc La	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0.005		0.005	Quận Hà Đông	Phường Phúc La	Thông báo số 82/TB-UBND ngày 28/3/2018 của UBND quận Hà Đông Kết luận hội nghị rà soát các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt dự kiến đấu giá QSDĐ năm 2018 và giai đoạn 2018 - 2020.
20	Khu đấu giá QSDĐ khu xứ đồng khu Dược(ký hiệu X7), phường Dương Nội (đã thu hồi xong 0,297 ha, trình đấu giá 0,006 ha còn lại)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.006			Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	QĐ số 6239/QĐ-UBND ngày 29/7/2014 Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư. Quyết định số 5110/QĐ-UBND của UBND quận Hà Đông ngày 25/7/2008 về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế và dự toán quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư phường Vạn Phúc.
21	Trường mầm non kết hợp khu cây xanh thể thao trong khu đất dịch vụ phường Vạn Phúc LK6, LK7, LK10, LK11 (thuộc quy hoạch tỷ lệ 1/2000 trục đô thị phía Bắc) quận Hà Đông (đã thu hồi 0,64 ha, trình xin QĐ giao thực hiện 0,64ha)	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0.640			Quận Hà Đông	Phường Vạn Phúc	QĐ số 8298/QĐ-UBND ngày 21/10/2014 của UBND quận Hà Đông v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trường mầm non kết hợp khu cây xanh thể thao trong khu đất dịch vụ phường Vạn Phúc LK6, LK7, LK10, LK11 (thuộc quy hoạch tỷ lệ 1/2000 trục đô thị phía Bắc) quận Hà Đông
22	Khu đấu giá QSDĐ khu xứ Đồng Sau Chùa (ký hiệu X8), khu tổ dân phố 11(ký hiệu X9), phường Yên Nghĩa (đã thu hồi 0,42 ha, trình xin đấu giá 8 lô DT: 0,057 ha còn lại)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0.057			Quận Hà Đông	Phường Yên Nghĩa	UBND quận Hà Đông đã phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại QĐ số 5559/QĐ-UBND ngày 03/7/2014

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
23	Tổ hợp thương mại, văn phòng và nhà ở Five Star	TMD	Công ty TNHH năm sao Hà Nội	3.130			Quận Hà Đông	Phường Yên Kiêu	<p>QĐ số 5051/QĐ-UBND ngày 24/9/2018 của UBND thành phố Hà Nội V/V QĐ chủ trương đầu tư dự án: Tổ hợp thương mại, văn phòng và nhà ở Five Star (TG từ quý III/2018- III/2021);</p> <p>VB chấp thuận mặt bằng ngày 09/6/2016 của sở QH kiến trúc thành phố Hà Nội;</p> <p>Thông báo số 622/HĐXD-QLKT ngày 18/11/2020 của Cục quản lý hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế kỹ thuật các công trình tòa nhà hỗn hợp cao tầng, khu nhà ở thấp tầng thuộc dự án Tổ hợp thương mại, văn phòng và nhà ở Five Star Hà Đông.</p>
24	Nhà Truyền thống làng nghề Đa Sỹ	DVH	UBND phường Kiến Hưng	0.080		0.080	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	<p>QĐ số 3269/QĐ -UBND ngày 06/8/2019 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Nhà truyền thống làng nghề Đa Sỹ, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông</p>
25	Trạm y tế phường	DYT	UBND phường	0.026			Hà Đông	Phường Văn Quán	<p>Nghị quyết 19/NQ-HĐND ngày 19/12/2020 của HĐND quận Hà Đông v/v định hướng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông;</p> <p>- Báo cáo số 592/BC-UBND ngày 04/12/2020 của UBND quận Hà Đông về việc định hướng kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của UBND quận Hà Đông;</p> <p>- Tờ trình số 40/TTr-UBND ngày 27/10/2020 của UBND phường Văn Quán v/v Thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; Xây mới Trạm y tế phường Văn Quán;</p>

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
26	Trụ sở công an phường Văn Quán	CAN	UBND phường	0.025			Hà Đông	Phường Văn Quán	<p>Nghị quyết 19/NQ-HĐND ngày 19/12/2020 của HĐND quận Hà Đông v/v định hướng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông;</p> <p>- Báo cáo số 592/BC-UBND ngày 04/12/2020 của UBND quận Hà Đông về việc định hướng kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của UBND quận Hà Đông;</p> <p>- Tờ trình số 39/TTr-UBND ngày 27/10/2020 của UBND phường Văn Quán v/v Thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; Xây mới Trụ sở Công an phường Văn Quán;</p>
27	Khu đô thị mới Văn Phú (ô HT01, P1, P2, X13, TT39, TT40)	ODT	Công ty Cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest	0.740			Hà Đông	Phú La	<p>- Quyết định số 1133/QĐ-UBND ngày 29/6/2006 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) về chấp thuận đầu tư Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Văn Phú.</p> <p>- Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 26/2/2007 và số 2230/QĐ-UBND ngày 29/11/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về giao đất để thực hiện dự án KĐT mới Văn Phú</p> <p>- Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 14/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) về phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án</p> <p>- Quyết định số 6525/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án</p> <p>- Quyết định số 5051/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư Khu đô thị mới Văn Phú</p>

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
28	Trụ sở làm việc Kho bạc nhà nước Hà Đông kết hợp kho lưu trữ Hà Nội	TSC	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc Kho bạc Nhà nước	0.514			Hà Đông	Phường Hà Cầu	Quyết định số 5933/QĐ-KBNN ngày 31/10/2019 V/V phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trụ sở làm việc Kho bạc Nhà nước Hà Đông kết hợp kho lưu trữ, Hà Nội của Kho bạc Nhà nước.
II.2.2 Dự án dân sinh bức xúc có vốn ngoài ngân sách nhà nước									
29	Khu đô thị mới Văn Phú (04 hộ dân chưa GPMB xung quanh đường đầu nối)	DGT	Công ty Cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest	0.053			Hà Đông	Phường Phú La	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 1133/QĐ-UBND ngày 29/6/2006 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) về chấp thuận đầu tư Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Văn Phú. - Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 26/2/2007 và số 2230/QĐ-UBND ngày 29/11/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về giao đất để thực hiện dự án KĐT mới Văn Phú - Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 14/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) về phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án - Quyết định số 6525/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án - Quyết định số 5051/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư Khu đô thị mới Văn Phú
Tổng 29 dự án				257.490	20.373	9.468			

Biểu 3: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN XIN Ý KIẾN ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021
(Kèm theo Tờ trình số 64 /TTr-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021 của UBND quận Hà Đông)

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
I	Các dự án phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua theo quy định tại khoản 3 điều 62 và điểm b khoản 1 điều 58 luật đất đai 2013								
I.1	Danh mục các dự án vốn ngân sách								
1	Dự án khu dân cư Ngõ Thị Nhậm (giai đoạn 2)	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	0.190		0.080	Quận Hà Đông	Phường La Khê, Hà Cầu, Quang Trung	QĐ số 690/QĐ-UBND ngày 24/4/2007 của UBND tỉnh Hà Tây phê duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Ngõ Thị Nhậm, quận Hà Đông. Không có trong định hướng kế hoạch đầu tư công Giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông; không được ghi vốn trong năm 2021.
2	Nhà hội trường hợp dân tổ dân phố 01	DVH	UBND Phường Phú Lương	0.109	0.109	0.109	Hà Đông	Phường Phú Lương	Quyết định số 6441/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND quận Hà Đông phê duyệt BCKTKT công trình; VB số 1340/UBND-QLDT V/V chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng hội trường hợp dân tổ dân phố 1, phường Phú Lương, quận Hà Đông. Không có trong định hướng kế hoạch đầu tư công Giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông; không được ghi vốn trong năm 2021.
I.2	Dự án vốn ngoài ngân sách								

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
3	Hoàn thiện khớp nối hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Dương Nội và các dự án lân cận, quận Hà Đông, Hà Nội (Dự án BT, Dự án có tổng diện tích là 5,86 ha)	DGT	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam cường Hà Nội	4.220	4.220	4.220	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội, phường Yên Nghĩa	- 0,38ha tồn tại thuộc QĐ thu hồi đất số 2997/QĐ-UBND ngày 28/7/2009 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây). - 3,84ha thuộc Thông báo thu hồi đất số 465/TB-UBND ngày 19/11/2012, số 179/TB-UBND ngày 06/5/2013 của UBND quận Hà Đông. Thông báo chủ trương số 309/TB-UBND ngày 28/4/2017 của UBND TP Hà Nội về việc kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố về chủ trương hoàn thiện khớp nối hạ tầng và đầu tư xây dựng trường học thuộc Dự án Khu đô thị mới Dương Nội, quận Hà Đông, Hà Nội; Văn bản số 662/KH&ĐT-NNS ngày 20/02/2017 của Sở KH&ĐT Hà Nội về việc hoàn thiện, khớp nối hạ tầng kỹ thuật và đầu tư xây dựng trường học thuộc dự án Khu đô thị mới Dương Nội, quận Hà Đông, TP Hà Nội. Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội thành phố Hà Đông - tỉnh Hà Tây.
II Các dự án Không phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua									
4	Xây dựng Chợ Mậu Lương (Dự án thuộc tài sản công)	CHO	UBND phường Kiến Hưng	0.280		0.280	Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng	Văn bản số 502- CV/QĐ V/V chủ trương đầu tư chợ Mậu Lương; VB số 1786/UBND-TCKH ngày 14/8/2017 V/V cho phép cải tạo, xây dựng chợ Mậu Lương; QĐ 6158/QĐ-UBND ngày 01/9/2017 V/V phê duyệt bổ sung chợ Mậu Lương p.Kiến Hưng vào QH mạng lưới buôn bán trên địa bàn Thành phố. VB số 1645/STNMT- CCQLĐ Đ ngày 15/3/2021 của GD sở TNMT về việc rà soát nguồn gốc, việc quản lý, sử dụng đất trước và sau khi xã hội hóa các chợ trên địa bàn Thành phố. VB số 126/SCT-QLTM ngày 30/3/2021 của sở Công thương V/V Báo cáo rà soát thực trạng nguồn gốc, quản lý sử dụng đất trước và sau khi xã hội hóa quản lý, khai thác chợ trên địa bàn thành phố

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
5	Chợ La Dương (Dự án thuộc tài sản công)	CHO	UBND phường Dương Nội	0.131		0.131	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	<p>QĐ 6120/QĐ-UBND ngày 03/9/2013 của UBND quận Hà Đông phê duyệt phương án chuyển đổi mô hình tổ chức quản lý, kinh doanh, khai thác chợ La Dương, phường Dương Nội quận Hà Đông;</p> <p>QĐ2625/QĐ-UBND ngày 05/5/2014 của UBND quận Hà Đông phê duyệt kết quả đấu thầu lựa chọn đơn vị quản lý, kinh doanh, khai thác chợ La Dương, phường Dương Nội quận Hà Đông;</p> <p>- VB số 5836/QHKT-TTQH-P4 ngày 30/12/2014 của sở QH kiến trúc V/V thông tin quy hoạch khu đất lập dự án đầu tư chợ La Dương, phường Dương Nội quận Hà Đông;</p> <p>- VB số 741/UBND-QLĐT ngày 06/5/2015 V/V chấp thuận QHMB dự án chuyển đổi mô hình tổ chức quản lý, kinh doanh ,khai thác chợ La Dương, phường Dương Nội quận Hà Đông;</p> <p>Bản định vị mốc giới số 6715/STNMT -CCQLĐĐ ngày 16/8/2018;</p> <p>- VB gia hạn số 2964/UBND-KT về việc gia hạn chuyển đổi mô hình tổ chức quản lý, kinh doanh ,khai thác chợ La Dương, phường Dương Nội quận Hà Đông;</p> <p>VB số 1645/STNMT- CCQLĐ Đ ngày 15/3/2021 của GD sở TNMT về việc rà soát nguồn gốc, việc quản lý, sử dụng đất trước và sau khi xã hội hóa các chợ trên địa bàn Thành phố.</p> <p>VB số 126/SCT-QLTM ngày 30/3/2021 của sở Công thương v/V Báo cáo rà soát thực trạng nguồn gốc, quản lý sử dụng đất trước và sau khi xã hội hóa quản lý, khai thác chợ trên địa bàn thành phố.</p>
6	Dự án Tu bổ, tôn tạo miếu Yên Phúc, phường Phúc La	TIN	UBND Phường Phúc La	0.135		0.081	Quận Hà Đông	Phường Phúc La	Đang xin chủ trương đầu tư.
Tổng 6 dự án				5.065	4.329	4.901			

Biểu 4: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐĂNG KÍ BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 LOẠI BỎ
(Kèm theo Văn bản số 2548 /STNMT- CCQLĐĐ ngày 13 tháng 4 năm 2021 của sở Tài Nguyên và Môi Trường)

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
I.	Danh mục các dự án đăng kí bổ sung trong năm 2021								
I.1	Các dự án vốn ngân sách nhà nước có trong Báo cáo số 592/BC-UBND ngày 04/12/2020 Định hướng kế hoạch đầu tư công Giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông								
1	Trường Mầm non non Hường Sen, khu Dịch vụ Man Bôi	DGD	UBND phường Phú Lãm	0,054			Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	Dự án không có căn cứ pháp lý; Dự án không được ghi vốn trong năm 2021 và GD 2021-2025
2	Dự án trường Mầm non Phú Lãm.	DGD	UBND phường Phú Lãm	0.050		0.050	Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	Dự án không có căn cứ pháp lý; Dự án không được ghi vốn trong năm 2021 và GD 2021-2025
3	Dự án trường THCS Phú Lãm	DGD	UBND phường Phú Lãm	0.080		0.080	Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	Dự án không có căn cứ pháp lý; Dự án không được ghi vốn trong năm 2021 và GD 2021-2025
4	Khu thể dục thể thao và dịch vụ phường La Khê	DTT	UBND Phường La Khê	0.434			Quận Hà Đông	Phường La Khê	Dự án không có căn cứ pháp lý; Dự án không được ghi vốn trong năm 2021 và GD 2021-2025
5	Nhà Hợp tổ dân phố 9,10	DVH	UBND Phường La Khê	0.079			Quận Hà Đông	Phường La Khê	Dự án không có căn cứ pháp lý; Dự án không được ghi vốn trong năm 2021 và GD 2021-2025

S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
6	Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố 2 và 4	DVH	UBND phường	0.0130			Hà Đông	Phường Văn Quán	Nghị quyết 19/NQ-HĐND ngày 19/12/2020 của HĐND quận Hà Đông v/v định hướng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông. Báo cáo số 592/BC-UBND ngày 04/12/2020 của UBND quận Hà Đông về việc định hướng kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của UBND quận Hà Đông. Tờ trình số 46/TTr-UBND ngày 23/11/2020 của UBND phường Văn Quán v/v Phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố 2 và 4, phường Văn Quán, quận Hà Đông. Dự án không được ghi vốn trong năm 2021
7	Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố 6	DSH	UBND phường	0.037			Hà Đông	Phường Văn Quán	Nghị quyết 19/NQ-HĐND ngày 19/12/2020 của HĐND quận Hà Đông v/v định hướng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Hà Đông. Báo cáo số 592/BC-UBND ngày 04/12/2020 của UBND quận Hà Đông về việc định hướng kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của UBND quận Hà Đông; Tờ trình số 38/TTr-UBND ngày 27/10/2020 của UBND phường Văn Quán v/v Phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố 6, phường Văn Quán, quận Hà Đông. Dự án không được ghi vốn trong năm 2021
8	Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố 7	DVH	UBND phường	0.0017			Hà Đông	Phường Văn Quán	Tờ trình SỐ 06/TTr-UBND ngày 02/4/2021 của UBND phường Văn Quán v/v Thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố 7, phường Văn Quán. Dự án không được ghi vốn trong năm 2021



S.T.T	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm, vị trí		Căn cứ Pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	
9	Nhà sinh hoạt cộng đồng ngõ 217 Trần Phú	DVH	UBND phường	0.0064			Hà Đông	Phường Văn Quán	Tờ trình số 10/TTr-UBND ngày 27/4/2021 của UBND phường Văn Quán v/v Phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng khu dân cư ngõ 217 Trần Phú, phường Văn Quán. Dự án không được ghi vốn trong năm 2021
I.2	Các dự án đăng kí có vốn ngoài ngân sách thiếu căn cứ pháp lý								
1	Khu hỗn hợp nhà ở, dịch vụ thương mại và văn phòng- Gran de Pak	ODT	Công ty Cổ phần Thiết bị và CTCP đầu tư bất động sản Toàn Cầu	3.94			Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	VB số 5103/UBND-XD ngày 17/6/2011 của UBND thành phố Hà Nội V/V xem xét đề nghị của Công ty cổ phần Thiết bị QĐ 1967/QĐ-UBND ngày 26/10/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về việc chuyển hình thức giao đất sang thuê đất cho CTCP Thiết bị với diện tích 39.360,7 m ² ; Hợp đồng thuê đất số 171 HĐ/TĐ ngày 26/11/2007 giữa UBND tỉnh Hà Tây với Công ty Cổ phần thiết bị. (Chưa có Quyết định chủ trương đầu tư loại bỏ)
Tổng số 10 dự án				4.620	0.000	0.130			